

Juillet 2020

Mesdames et Messieurs les locataires

## ➤ **Projet de Renouvellement Urbain Abreuvoir-Edouard Vaillant**

*Après cette période éprouvante, nous espérons que vous et vos proches vous portez bien.*

*Seine-Saint-Denis habitat est resté mobilisé durant toute la crise pour assurer une continuité de service et aujourd'hui encore, soyez assurés que nous restons à votre écoute et à votre disposition pour vous accompagner face aux difficultés que vous pourriez rencontrer du fait de cette crise sans précédent.*



### ➤ **Vos contacts sur ce projet :**

#### **Service Réhabilitation :**

Mme Emilie Marre, responsable projet NPNRU  
emilie.marre@seinesaintdenishabitat.fr

M. Pierric Amella, chargé d'opérations  
pierric.amella@seinesaintdenishabitat.fr  
Tél. 01 48 96 56 45

#### **Centre de Relations Locataires :**

Tél : 3293  
relationlocataire@seinesaintdenishabitat.fr

#### **Agence de Bobigny**

5 impasse Jean-François Lemaitre  
93000 Bobigny

### ➤ Un projet ambitieux

Concernant la rénovation de votre quartier, nous vous avons écrit en début d'année pour vous informer que le projet avait été validé et son ambition saluée par l'ANRU.

Nous avons notamment obtenu une dérogation pour reconstituer 100 logements sur le site de l'Abreuvoir.

Nous continuons de travailler avec l'ANRU, l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble et la ville de Bobigny à l'écriture d'une convention qui actera des engagements de tous et les montants financiers alloués au projet.



### ➤ Un calendrier recalé

L'ouverture de la maison du projet et le démarrage des propositions de relogement étaient initialement prévus au 2<sup>e</sup> trimestre 2020, mais la crise sanitaire va modifier ce calendrier.

#### **Des relogements après concertation**

À ce jour, nous pouvons vous assurer que le début des relogements n'aura pas lieu avant le dernier trimestre 2020 au mieux.

En effet, nous devons reprendre à la rentrée les discussions sur la charte locale de relogement avec les élus et vos représentants (amicales et collectifs).

Nous vous rappelons aussi que tous les locataires des logements voués à la démolition seront préalablement invités à un rendez-vous avec le chargé de relogement (les rendez-vous concernant les premières phases de relogement seront planifiés à l'automne 2020).

#### **La maison du projet**

La maison du projet sera située place de l'Europe et ouvrira avant la fin de l'année.

Ce sera le lieu de la concertation et vous pourrez venir lors des permanences vous informer sur le projet et sur votre situation personnelle.

Cette maison du projet sera un lieu à animer ensemble, un lieu d'écoute, d'échange et de partage autour de ce projet qui est le vôtre, qui va transformer votre cadre de vie et va s'étaler sur plusieurs années.

**Nous vous souhaitons un bel été et nous vous donnons rendez-vous à la rentrée.**