



## ACTIVITE

### **DEMANDE D'AUTORISATION A TITRE PERSONNEL POUR LE CHANGEMENT D'USAGE D'UN LOCAL D'HABITATION**

article L 631. 7 du Code la Construction et de l'Habitation

*À noter : un formulaire par local et par demandeur*

#### **I. IDENTIFICATION DU DEMANDEUR**

Dénomination si personne morale : .....

Nom et Prénom de la personne physique ou de représentant de la personne morale : .....

Madame, Monsieur<sup>1</sup>

Nom .....

Prénom : .....

Adresse personnelle : .....

.....  
Téléphone : .....

Adresse électronique : .....

#### **II. SITUATION DU LOCAL, OBJET DE LA DEMANDE :**

Ville..... Code postal .....

Adresse : .....

.....

Nombre total de pièces : .....

Surface habitable du logement  
.....

Nombre total de pièces habitables  
.....

---

<sup>1</sup> Barrer la mention inutile

Nombre de pièces réservées à l'habitation:.....; à l'activité:.....

Surface habitable réservé à l'activité  
.....

Mode d'occupation :  Propriétaire  Copropriétaire  Locataire  Occupant à titre gratuit

Le cas échéant, NOM et adresse du propriétaire .....

.....  
.....

Téléphone :.....

Adresse électronique : .....

***Dernière utilisation du local :***

Habitation  Professionnel  Administratif  Commercial  Touristique  
 Autres (à préciser) .....

Nom et prénom du dernier occupant

.....

Date de départ

.....

***En cas de logement collectif :***

Je certifie que le règlement de copropriété du local visé ci-dessus ne s'oppose pas au changement d'usage sollicité.

Bâtiment :..... Escalier : ..... Etage : ..... Porte : .....

Localisation sur le palier : .....

Numéro d'appartement : .....

NOM et adresse du syndic : .....

.....

Téléphone : .....

Adresse électronique : .....

***En cas de mise en gestion :***

NOM et adresse du gérant : .....

.....

Téléphone : .....

Adresse électronique : .....

**III. PROFESSION DU DEMANDEUR :**.....

Profession libérale réglementée .....OUI – NON

**IV. UTILISATION DU LOCAL PAR D'AUTRES PROFESSIONNELS :** .....OUI - NON

Si OUI

a) Nom et activité de ces professionnels :

(le cas échéant, date et numéro des autorisations précédemment accordées):

1..... décision n°.....

2..... décision n°.....

Préciser la structure juridique au sein de laquelle ces professionnels vont exercer:

.....

**V. S'AGIT-IL D'UNE CRÉATION D'ACTIVITÉ ?**.....OUI - NON

Si OUI, préciser l'activité (libérale ou autre) exercée par le demandeur au cours des 12 derniers mois (éventuellement indiquer étudiant, chômeur, salarié, etc...) .....

.....

**VI. S'AGIT-IL D'UNE EXTENSION D'ACTIVITÉ ?**.....OUI - NON

Si OUI, adresse du local ( ou des locaux) utilisé(s) par ailleurs en France ou à l'étranger :

.....

.....

**VII. S'AGIT-IL D'UN TRANSFERT D'ACTIVITÉ ?**.....OUI - NON

Si OUI, situation du local précédemment occupé: .....

Adresse : .....

.....

Surface habitable : .....Etage:.....

Surface réservée à  
l'activité.....

Décision préfectorale n° : .....( joindre une photocopie )

Nom et adresse du propriétaire (s'il n'est pas le demandeur) : .....

.....

Le retour à l'habitation est-il envisagé ? .....OUI - NON

Si OUI, l'engagement du propriétaire est à joindre à la demande

**VIII. NOM, PRENOM ET QUALITÉ DES PERSONNES AYANT LEUR RÉSIDENCE PRINCIPALE DANS LE LOCAL :**

1..... 3.....

2..... 4.....

**IX. AUTRES ÉLÉMENTS QUE LE DEMANDEUR SOUHAITE PORTER A LA CONNAISSANCE DE L'ADMINISTRATION** (notamment si le local, objet de la demande, était précédemment occupé à un usage autre que l'habitation, préciser cette affectation et dans la mesure du possible, son origine) :

.....  
.....

**X. NATURE DU CHANGEMENT D'USAGE :**

Le changement d'usage est-il définitif ?.....OUI - NON

Si OUI, il s'agit d'un changement de destination soumis à permis de construire ou à déclaration préalable.

Un permis de construire ou une déclaration préalable a t-il été déposé en Mairie.....OUI - NON

**XI. ENGAGEMENTS DU DEMANDEUR :**

- Compte tenu du caractère personnel et inaccessible de l'autorisation, je n'effectuerai dans ce local aucune modification qui aurait pour effet de rendre ce logement impropre à l'usage d'habitation ;
- J'informerai par écrit l'administration de tout changement des conditions d'utilisation du local et notamment de la date à laquelle je cesserai d'y exercer mon activité ;
- Je permettrai aux agents dûment habilités de l'administration de s'assurer ultérieurement, au besoin par la visite des locaux, que l'utilisation de ce logement est conforme aux termes de la présente demande ;

Je certifie exacts tous les renseignements fournis ci-dessus.

FAIT A ....., le .....

SIGNATURE (avec indication des nom, prénom, et qualité du signataire)

**Pièces à joindre à la demande :**

- Plan du local avec affectation des pièces
- Titre juridique d'occupation (locataire, propriétaire...) et engagement du propriétaire que le local sera rendu à l'habitation au départ du professionnel
- Renseignement sur la profession qui doit être exercée dans le local. Joindre une copie de la carte professionnelle ou autre justificatif.
- Pour les professionnels libéraux non réglementés, dernier avis d'imposition indiquant l'assujettissement aux bénéfices non commerciaux.
- Extrait du Kbis.