

Appel à manifestation d'intérêt TempO pour l'activation temporaire de délaissés urbains et les initiatives d'urbanisme transitoire

Fiche de site

Annexe 1b – Site 1

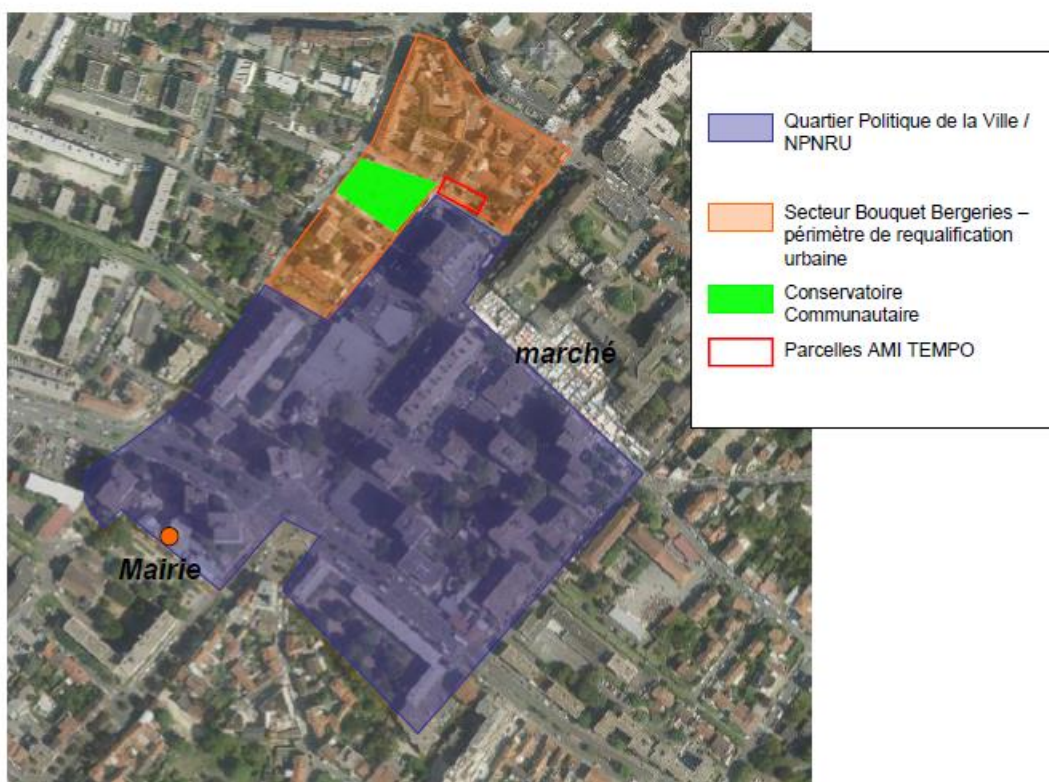
Nom du site et nom du quartier : Quartier Centre-ville Béthisy

Adresse du site : 1-3-5 rue Bouquet, 93 130 Noisy-le-Sec

Type de site : terrain nu recouvert de terre battue, quelques fondations rasant le sol, restant du bâtiment démoli.

Opération d'aménagement dans lequel s'inscrit ce site : le site se trouve au sein du périmètre de requalification urbaine « Bouquet Bergeries », en frange du Nouveau Projet de Renouvellement Urbain (NPNRU).

Image satellite avec localisation du site :



Numéro parcelle : V245 et V542

Données cadastrales :

Dans l'attente de l'arrivée de ce programme neuf, l'objectif est de permettre la réappropriation des espaces publics, la création d'espaces animés et de convivialité.

Redevance (le cas échéant) : Parcelle mise à disposition gracieusement.

Orientation(s) souhaitée(s) : Après une première expérience positive avec la compagnie Gyntiana, la ville souhaite renouveler l'expérience, toujours avec **une cible « grand public »**.

Les activités proposées pourront s'inscrire **en extension du Conservatoire** et préfigurer de nouveaux usages pour le quartier.

Par ailleurs, la ville de Noisy-le-Sec souhaite **asseoir une démarche de concertation** dans le cadre du projet de requalification de centre-ville, les activités proposées pourront s'inscrire en appui de cette démarche. Il devra s'agir d'activités ludiques et adaptées au grand public.

La compagnie Gyntiana ayant installé une construction de palettes en bois, le projet d'occupation temporaire futur pourra envisager de récupérer la construction, sous réserve d'un projet pertinent et répondant aux attentes de la ville et après discussions des modalités de transfert avec la compagnie Gyntiana.