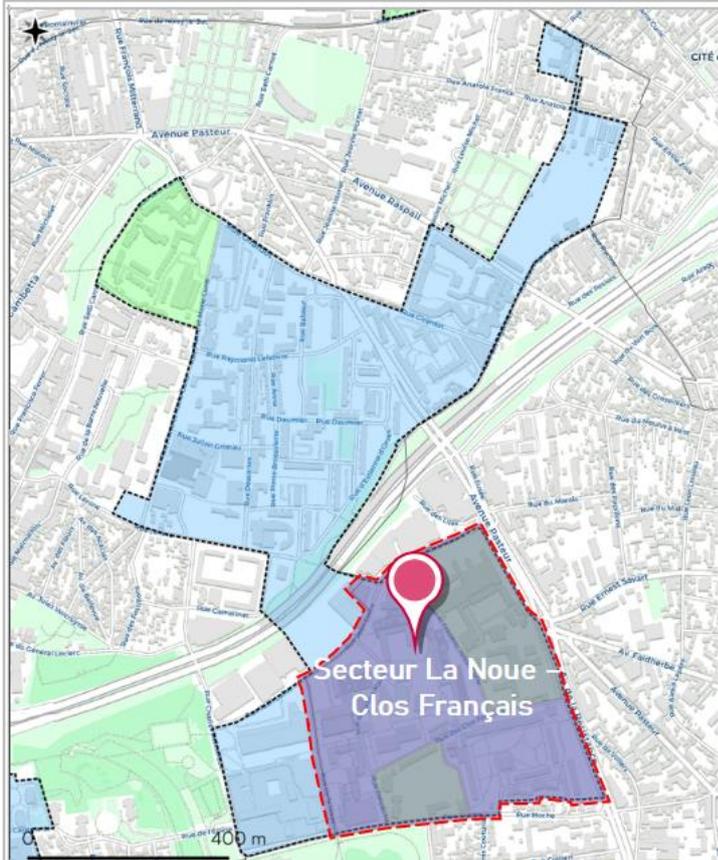


Projet du quartier

Le Plateau – Les Malassis – La Noue (secteur Montreuil)

1. Présentation du quartier



Le Plateau - Les Malassis - La Noue

Communes : Bagnolet, Montreuil

Révision du périmètre en 2024 : extension (+22 % de superficie)

Nombre d'habitants : 16 200 (+7 % de population du fait de l'évolution de périmètre)

Niveau de vie moyen : 18 200 €/an
(contre 20 400 €/an à Est Ensemble et 28 300 €/an à l'échelle de la Métropole du Grand Paris)

Nombre de logements : 6 500
(dont 4 700 logements sociaux)

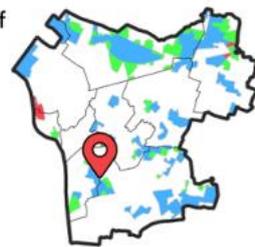
Estimations
(valeurs arrondies)

Maillage administratif

- Est Ensemble
- Communes
- QPV en 2024

Evolution du QPV

- Extension
- Identique



2. Les principaux constats sur le quartier

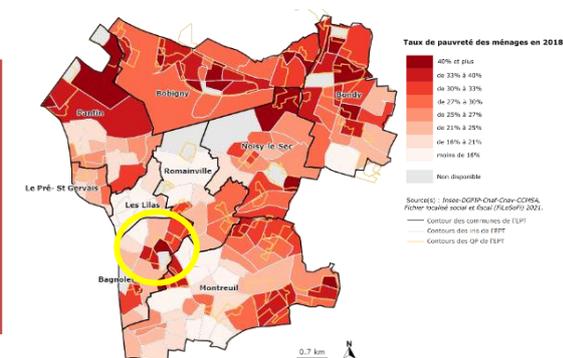
Sauf mention contraire, les données sont issues de l'INSEE - Recensement de la population 2020.

Peuplement

- **8 300 habitants** (IPR 2018)
- **34% des habitants ont moins de 25 ans**, inférieur à la moyenne des autres QPV (**37%**), mais supérieur à la moyenne de la MGP (31%)
- **Une part importante de familles monoparentales (32%)** contre 28% en moyenne sur les QPV, 22% sur Est Ensemble hors QPV et 21% sur la MGP
- **35% de personnes isolées**, un taux proche de la moyenne en QPV (33%) mais inférieur à la moyenne observée sur la MGP (43%)

Niveau de vie

- **Niveau de vie moyen** : 18 700€ (contre 20 400€ sur Est Ensemble, et 28 300 € pour la MGP) en 2020
- **26% de ménages à bas revenus** (contre 23% en moyenne sur Est Ensemble et 16% sur la MGP)
- Pour l'ensemble du QPV Bagnoleet – Montreuil : **Près de 65% de personnes couvertes par au moins une prestation de la CAF** contre 51% sur l'EPT hors QPV

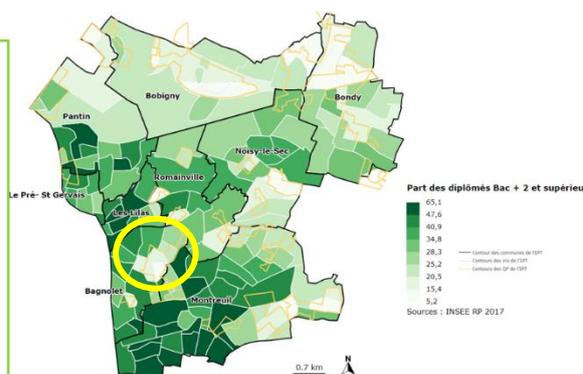


Education

- **Près d'un tiers des 15-24 ans ne sont pas scolarisés (26%)**, un taux 8 pts inférieur à la moyenne relevée sur les autres QPV d'Est Ensemble, et proche à la moyenne de la MGP (27%)

Emploi et formation

- **Un taux de chômage (au sens du recensement) relativement important dans le QPV : 15%**, contre 14% en moyenne sur les QPV d'Est Ensemble et 10% sur la MGP
Pour l'ensemble du QPV Bagnoleet – Montreuil :
- Parmi les personnes en recherche d'emploi, **près de la moitié sont des demandeurs d'emploi de longue durée (48%)**, un taux qui reste dans la moyenne en QPV (50%), contre 45% sur la MGP
- **Une faible part des diplômés de l'enseignement supérieure (27%, contre 44% sur Est Ensemble hors QPV, et 49% sur la MGP)**
- **15% de salariés en emploi précaire** (CDD, interim,..) contre 11% en



Dév. économique

Pour l'ensemble du QPV Bagnoleet – Montreuil :

- **401 établissements employeurs** dans le périmètre du QPV, en 2023, **soit un taux de 248 pour 10 000 habitants** contre 260 en moyenne sur les QPV, et 496 sur la MGP
- **11% de taux de création d'établissements**, contre 13% en moyenne sur l'EPT et 11% sur la MGP (SIRENE 2023)

Santé

Pour l'ensemble du QPV Bagnolet – Montreuil :

- 4 médecins généralistes libéraux et 3 médecins spécialistes libéraux dans le périmètre du QPV.
- **21% de la population bénéficient de la Complémentaire Santé Solidaire** (ex. CMU-C), une part proche de la moyenne des autres QPV (20%), mais plus de 2 fois supérieure à la part observée sur la MGP (9%)

Habitat et cadre de

- Environ 2000 logements dont environ 1600 logements sociaux (RPLS 2021)

3. Les équipements structurants

Équipements structurants	<ul style="list-style-type: none"> • Centre social et Antenne vie de quartier 100 Hoche • Centre social Tofoletti (La Noue Bagnolet) • Pépinière d'entreprises d'Est Ensemble, l'ATRIUM • UNITE TERRITORIALE DE BAGNOLET MONTREUIL • Salles à usage associatif partagé : <ul style="list-style-type: none"> ■ Maison de Quartier Fratellini ■ Salle polyvalente 100 Hoche ■ Maison du parc de Guilands
Locaux associatifs	<ul style="list-style-type: none"> • Salle intergénérationnelle • Ludothèque • La Maison Ouverte, la Cimade (hors QPV) • Secours Populaire • Secours Catholique • Compagnons Bâisseurs • On Sème Tous (conteneurs et cuisine plein air) • Pôle Média • CNL • R.A.S (ateliers d'artistes)
Établissements scolaires et d'accueil des enfants :	<ul style="list-style-type: none"> • Groupe scolaire Joliot Curie I & II (maternelle et élémentaire) • Groupe scolaire Rosenberg (maternelle, crèche et centre de loisir) • Groupe scolaire Jean Jaurès (hors QPV) • Ecole maternelle Anne Franck (hors QPV) • Collège Marais de Villiers (Tête de REP) • Lycée Eugénie Cotton (hors QPV) • Crèche ZigZag (associative) • Crèche Les bambins de la Noue (associative) • La Rencontre (relais associatif d'assistantes maternelles) • Maison d'assistantes maternelles, avenue Pasteur (hors QPV) • Antenne Jeunesse pour les 11-17 ans
Équipements sportifs	<ul style="list-style-type: none"> • Boulodrome • City Stade • Terrain de basket • Street work out • Gymnase • Dojo • Terrain de foot et équipements sportifs du parc des Guilands (hors QPV)
Équipements culturels	<ul style="list-style-type: none"> • Théâtre de La Noue • Salle de poterie / arts plastiques • Instrumentrium
Espaces publics	<ul style="list-style-type: none"> • Parc départemental des Guilands • Ilot Jean Macé • Place Anne Marie Boyer • Place Berthie Albrecht

	<ul style="list-style-type: none"> • Aire de jeux de la Noue et l'« aire des bosses »
Transports	<ul style="list-style-type: none"> • Bus 122 / métro 3 Gallieni / métro 9 Croix de Chavaux

4. Les principales difficultés et points d'appui

LES POINTS FORTS / POINTS D'APPUI	LES MANQUES / DIFFICULTÉS
<p>Un tissu associatif très riche qui développe de nombreuses initiatives locales</p> <p>Un fort engagement de la part des femmes du quartier</p> <p>Facilité de contact entre habitants du quartier, un voisinage et une sociabilité appréciée</p> <p>Parents engagés qui participent aux activités proposées par le centre et les associations : aide aux devoirs, accompagnement à la scolarité, sorties familiales etc. (restent éloignés de l'institution scolaire)</p> <p>Proximité d'espaces verts qualitatifs</p> <p>Offre d'équipements conséquente</p> <p>Quartier bien desservi par les bus</p> <p>Proximité des espaces verts</p>	<p>Un manque de coordination et d'échange entre les associations</p> <p>Une partie de la population qui reste désengagée de la vie du quartier, qui reste une « cité dortoir » pour beaucoup d'habitants</p> <p>Les hommes sont peu présents dans le quartier, en termes d'implication / d'engagement dans la vie du quartier</p> <p>Offre de salles associatives insuffisante par rapport à la demande Fréquence des bus à améliorer</p> <p>Équipements / lieux Manque d'un lieu de rencontre, type « café, avec un aspect intergénérationnel Manque des structures de santé Manque de signalétique dans le quartier</p> <p>Projets / dispositifs Manque de sensibilisation autour de l'alimentation (précarité alimentaire, obésité, malbouffe, etc.) Manque de projets axés sport / santé (pour lutter contre l'obésité etc.) Manque d'accompagnement des projets professionnels/ créationⁱ d'entreprise (pour le jeune adulte et adulte) – ancrage insuffisant de l'Atrium dans le quartier</p> <p>Projets / dispositifs axés jeunesse IPS (indice de position sociale) du quartier particulièrement bas, comparé à d'autres QPV</p>

5. Les objectifs prioritaires et les pistes d'actions à mettre en œuvre

Priorités	Pistes d'actions	Partenaires et moyens mobilisés
RENFORCER L'ACTION EDUCATIVE ET FAVORISER LA MOBILITÉ DES JEUNES	<ul style="list-style-type: none"> • Renforcer l'aide aux devoirs et l'accompagnement à la scolarité • Mener des actions fédératrices et durables visant les 15-25 ans • Faciliter la mobilité des jeunes du quartier (départ à l'étranger, découverte d'autres pays, SVE, Erasmus+...) • Mieux accompagner les jeunes adultes dans leurs projets professionnels, dans la découverte d'autres métiers (système de <i>mentoring</i>, plus de choix dans les stages à partir du 3^e avec des stages hors quartier proposées,) 	<p>Partenaires CLAS du Centre Social, Unité Territoriale de Bagnollet-Montreuil, Référent PRIJ, porteurs de projet du volet emploi du contrat de ville</p> <p>Moyens financiers Contrat de ville dont volet emploi, Cité de l'emploi,</p>
DEVELOPPER LA PREVENTION EN SANTE	<ul style="list-style-type: none"> • Ateliers de prévention santé, notamment autour de la nutrition et de l'alimentaire, • Développer des permanences offrant un premier niveau d'information et d'orientation pour les problématiques de souffrance psychique • Découverte d'autres pratiques sportives (natation, vélo, etc.) 	<p>Partenaires Ateliers Santé Ville, mission Santé Communautaire, Conseil Local Santé Mentale, Migration Santé France</p> <p>Direction des Sports, associations sportives</p> <p>Moyens financiers Contrat de ville, Quartiers d'Eté, Agir In Seine Saint Denis</p>
RENFORCER LES ACTIONS DE SOUTIEN A LA PARENTALITE, NOTAMMENT A DESTINATION DES FAMILLES MONOPARENTALES	<ul style="list-style-type: none"> • Accompagnement des parents tout au long du parcours scolaire, afin de mieux appréhender les codes du système scolaire • Accompagnement à la compréhension et à la découverte des parcours universitaires existants, en élargissant l'horizon des parents et des jeunes 	<p>Partenaires CLAS du Centre Social, PRE, Coordo REP,</p> <p>Moyens financiers AAP CAF, Volet Emploi du contrat de ville,</p>
RÉDUIRE LA FRACTURE GÉNÉRATIONNELLE, ENTRE JEUNES ET SENIORS (sujet transversal)	<ul style="list-style-type: none"> • Actions capables de créer des passerelles et des liens entre les seniors et les jeunes et les adolescents et les adultes • Préfigurer un café qui peut favoriser les liens sociaux et créer un espace inclusif pour tous, par exemple dans le cadre de l'Anru 	<p>Partenaires D°Solidarité (service Animation Senior)</p> <p>Moyens financiers Contrat de ville, Fond Social à Impact,</p>

6. Les modalités de participation citoyenne

1. Le conseil de maison

Le conseil de maison est un espace où les habitants peuvent s'exprimer, partager et agir au sein du centre social. Ainsi il s'agit d'une instance participative, ouverte à tous les usagers, qui a pour vocation de contribuer à l'orientation stratégique du projet social et au fonctionnement de la structure.

Le conseil de maison du centre social la Noue-Clos Français se réunit 2 à 3 fois par an.

2. Le conseil de quartier

À Montreuil, les conseils de quartier sont animés par des collectifs d'animation composés d'habitants volontaires et bénévoles qui organisent la vie du conseil de quartier.

Il est ouvert à tous, et se réunit pour :

- Préparer en amont les temps forts du conseil de quartier (les réunions plénières);
- Échanger, débattre, s'interroger et décider sur les actions (contenu, moyens, stratégies, délais de réalisation) à poursuivre dans le quartier ;

À la Noue- Clos Français, le conseil de quartier se réunit une tous les mardis du mois à partir de 21h et concentre particulièrement sur les questions liées au cadre de vie. Les membres sont composés d'élus de quartier, agents de la Ville, membre associatifs, collectif d'animation etc....

3. Le conseil Citoyen

C'est un espace de dialogue dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville. C'est aussi un lieu d'expression permettant de recueillir les besoins des habitants, afin de les partager avec les institutions. Ces dernières sont en mesure d'intégrer ces besoins dans les actions qu'elles mettent en place. À la Noue, le conseil ne travaille pas avec les autres associations qui agissent dans le cadre de la politique de la ville.
