

**DECISION N° 2023 - 535**

**OBJET : Convention d'occupation précaire de locaux pour la bibliothèque Daniel Renoult à Montreuil – Office public de l'habitat Est Ensemble Habitat**

**LE PRESIDENT,**

**Vu** la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République ;

**Vu** le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L5219-1, L5219-2 et L5219-5 déterminant les compétences des établissements publics territoriaux et les conditions d'exercice des compétences précédemment transférées aux établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre existants au 31 décembre 2015 ;

**Vu** le décret n° 2015-1661 du 11 décembre 2015 relatif à la métropole du Grand Paris et fixant le périmètre de l'établissement public territorial dont le siège est à Romainville ;

**Vu** la délibération n°2021-09-28-3 du Conseil de territoire du 28 septembre 2021 (R.D. du 4 octobre 2021) portant délégation de compétence au Président pour prendre des décisions dans des domaines limitativement énumérés parmi lesquels figurent les contrats par lesquels l'établissement public territorial est autorisé à louer ou à occuper un bien immobilier, quelle que soit la forme juridique du contrat ;

**Vu** l'arrêté du Président n°2023-688 en date du 30 mars 2023 portant délégation permanente de signature à Monsieur Pascal Ghariani, directeur général adjoint, à l'effet de signer les marchés publics en procédure adaptée ;

**Vu** l'arrêté n°2018-0827 du 11 avril 2018 fixant les statuts de l'Etablissement public territorial Est Ensemble ;

**Vu** la compétence de plein droit des EPT en matière de construction, aménagement, entretien et fonctionnement d'équipements culturels, socioculturels, socio-éducatifs et sportifs d'intérêt territorial ;

**Vu** la délibération 2011\_12\_13\_27 du 13 décembre 2011 modifiée qui dans son article 6 déclare d'intérêt communautaire les équipements culturels existants et en cours de réalisation, parmi lesquels figure la bibliothèque Daniel Renoult à Montreuil ;

**Vu** la convention d'occupation précaire de locaux avec l'office public de l'Habitat Est Ensemble Habitat pour la mise à disposition d'un logement, d'une surface de 66m<sup>2</sup> en R+1 de l'immeuble, sis 22 place le Morillon à Montreuil, pour une durée de 12 mois, pour y aménager des espaces de travail administratif pour les agents de la bibliothèque Daniel Renoult ;

**Considérant** l'intérêt d'Est Ensemble de favoriser les interventions artistiques sur le territoire ;

**DECIDE**

**Article 1<sup>er</sup> :** D'approuver la convention d'occupation précaire de locaux avec l'office public de l'habitat Est Ensemble Habitat – 17 rue Molière – 93100 Montreuil, pour une indemnité annuelle de 1 800,00€ (mille huit cents euros), assujéti au régime de la TVA en vigueur, pour l'année 2023.

**Article 2 :** Dit que la dépense sera imputée au budget principal de l'année correspondante, chapitre 011


**Article 3 :** Ampliation de la présente décision sera adressée à :

- Monsieur le Préfet de la Seine-Saint-Denis ;
- Madame la Trésorière ;

Par ailleurs notification en est faite à l'office public de l'habitat Est Ensemble Habitat.

Fait à Romainville, le 25 juillet 2023

Signé électroniquement par : Pascal GHARIANI  
Date de signature : 27/07/2023  
Qualité : Directeur Général Adjoint des Solidarités et Vivre Ensemble



Le Président certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de la présente décision et informe que celle-ci peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de 93100- Montreuil dans le délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique Télérecours citoyens, accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) »

RD Préfecture :

Publication :