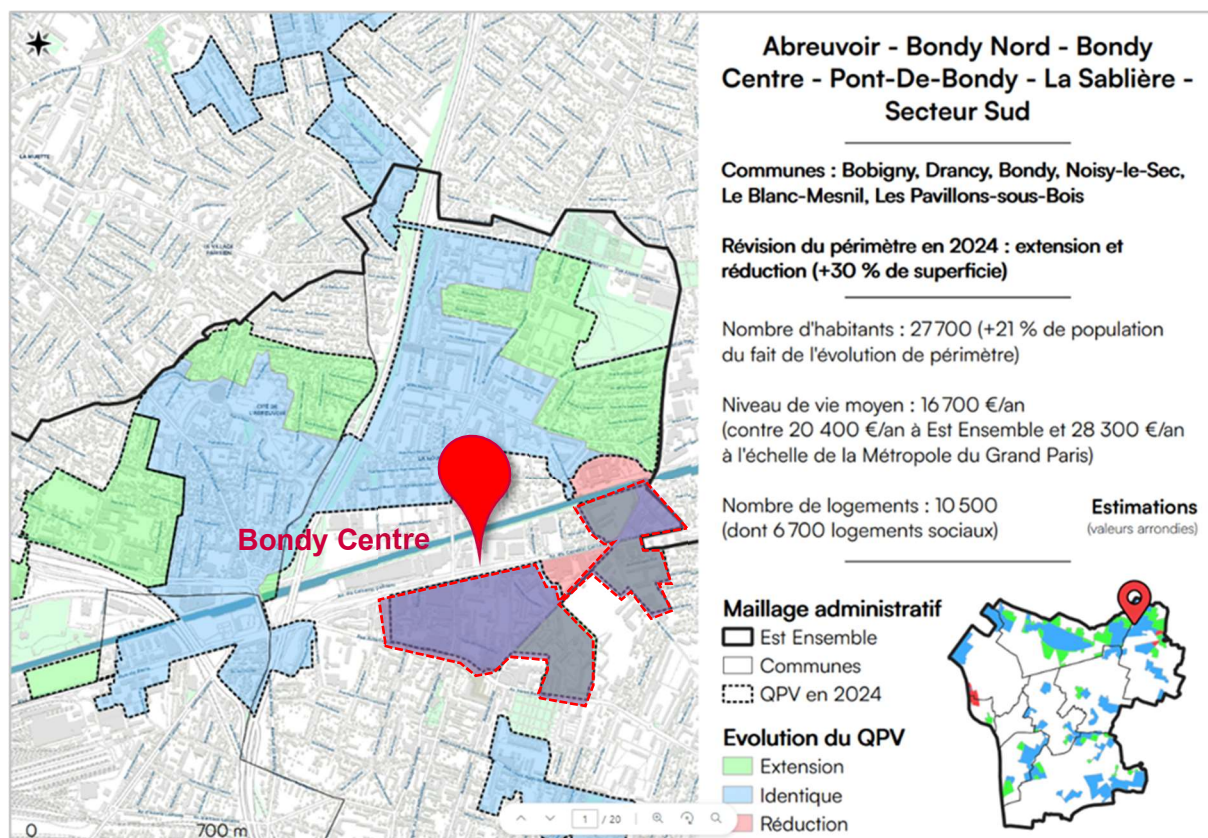


Projet de quartier Bondy Centre

Présentation du quartier



Indicateur	Secteur	QPV Est Ensemble	EPT Est Ensemble	Métropole du Grand Paris
Nombre d'habitants	5 300	156 600	420 600	7 086 600
Part des moins de 25 ans	36%	37%	34%	31%
Part des familles monoparentales	28%	28%	25%	21%
Part des ménages d'une personne	40%	33%	37%	43%
Niveau de vie moyen	17 522€/an	17 883€/an	20 415€/an	28 334€/an
Part des ménages à bas revenus	28%	29%	23%	16%
Part des plus de 65 ans	11%	12%	12%	15%
Part des 15-24 ans non scolarisés	43%	34%	33%	27%
Taux de chômage des 15-64 ans	14,1%	13,5%	12,4%	9,6%
Part des personnes sans aucun diplôme	27%	35%	28%	18%

Le centre-ville de Bondy est un quartier animé situé au cœur de la ville. Il offre une large gamme de commerces et d'équipements publics. Le quartier prioritaire comprend le périmètre La Bruyère et le Centre-ville – De Lattre de Tassigny.

Le quartier De Lattre de Tassigny a fait l'objet d'un vaste projet d'aménagement sous un label « écoquartier », en lien avec celui de la Place de l'Hôtel de ville qui comporte environ 190 logements, un marché et des équipements publics. Avec la Cité des Fleurs (620 logements) de construction plus récente, ce sont les sites les plus centraux du QPV. Ils sont constitués majoritairement d'un habitat social. Une revitalisation avec des constructions neuves qui a été lancée avec un nouveau cœur de ville : Place du 11 novembre avec nouveau marché et commerces de proximité.

Les actions spécifiques et les projets prioritaires à mettre en place pour répondre aux difficultés

- **Accompagner la mutation urbaine**

Le quartier bénéficiera du projet de transformation de l'ancienne RN3 en boulevard urbain et du renouvellement du tissu urbain avec le futur quartier du Canal de l'Ourcq qui accueille des logements, des entreprises, équipements publics et commerces.

- **Déployer la Maison France Services**

Un deuxième label a été obtenu et une MFS a ouvert en centre-ville au club du 3ème âge, rue Carnot dans les locaux de la future Maison de quartier Brassens.

- **Redéployer le projet territorial de la Maison de quartier Brassens**

Le projet social actuel se décline sur 3 sites : La Maison de quartier et de Citoyenneté Georges Brassens (avenue Carnot) et ses deux annexes à l'Ancienne gendarmerie (les Ecuries) et l'Espace Mandela (Quartier Blanqui).

Les actions mises en place par la MQC répondent conjointement aux exigences du projet social défini en 2018 et du programme communal. Il s'agit à la fois de favoriser la dimension familiale et sociale de l'équipement et, d'œuvrer pour une participation accrue des habitants dans les activités et la vie du centre.

- **Renforcer les actions en faveur de la jeunesse**

Un accueil de loisirs **des jeunes de 12 à 17 ans** est proposé par le Service Municipal Jeunesse à l'antenne jeunesse Mandela et à Brassens - site Henri Barbusse pour les 12/14 ans, et les Ecuries pour les 15/17 ans.