

Affichée le 12 novembre 2024

CONSEIL DE TERRITOIRE

CONVOCATION ADRESSEE A L'ENSEMBLE DES
MEMBRES DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Romainville, le 12 novembre 2024

Madame, Monsieur, Cher(e) Collègue,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du **Conseil de territoire** qui se tiendra le :

Mardi 19 novembre 2024 à 19h30
à l'Hôtel de Territoire
100 avenue Gaston Roussel - 93230 Romainville

ORDRE DU JOUR :

PRESENTATION DU RAPPORT D'ACTIVITES D'EST ENSEMBLE HABITAT

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE
TERRITOIRE DU 24 SEPTEMBRE 2024

COMPTE RENDU DE DELEGATION

DELIBERATIONS

La partie I donnera lieu à des échanges sur les points inscrits.

Partie I

CT2024-11-19-1 Premier rapport triennal de suivi de l'artificialisation des sols à Est
Ensemble (2012-2021)

Rapporteur : Laurent BARON

CT2024-11-19-2 Avis PPA d'Est Ensemble relatif au Plan des Mobilités d'Ile-de-
France, arrêté par le Conseil Régional du 27 mars 2024

Rapporteur : Christelle LE GOUALLEC

CT2024-11-19-3 Convention pluriannuelle 2024 - 2026 entre l'Association Expérimentation Territoriale contre le Chômage de Longue Durée (ETCLD) et Est Ensemble

Rapporteur : Françoise CELATI et Julie LEFEBVRE

CT2024-11-19-4 Rapport social unique 2023

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-11-19-5 Plan d'actions pluriannuel pour l'égalité professionnelle entre les femmes et les hommes

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-11-19-6 Vœu relatif à l'expérimentation du congé menstruel pour les agentes de l'Etablissement public territorial Est Ensemble

Rapporteur : Samia SEHOUANE

Partie II

Il vous est proposé de voter les délibérations ci-dessous par un vote groupé sauf si une demande de débat est faite.

Ressources humaines

CT2024-11-19-7 Mise en place du Régime Indemnitaire tenant compte des Fonctions, des Sujétions, de l'Expertise et de l'Engagement Professionnel (RIFSEEP)

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-11-19-8 Délibération fixant les taux de promotion pour les avancements de grade

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-11-19-9 Délibération relative à la protection sociale complémentaire - Détermination de la participation employeur au titre du risque santé dans le cadre de la protection sociale complémentaire

Rapporteur : Samia SEHOUANE

Finances

CT2024-11-19-10 Décision Modificative n°2 - 19 novembre 2024

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-11-19-11 Actualisation des Autorisations de Programme (AP) et Crédits de Paiement (CP) du Budget Principal d'Est Ensemble

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-11-19-12 Correction de l'affectation du résultat 2023 sur l'exercice 2024

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-11-19-13 Autorisation de virement de crédits entre chapitres

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-11-19-14 Ouverture anticipée des crédits d'investissement avant l'adoption du budget 2025

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-11-19-15 Admissions en non valeurs pour créances irrécouvrables 2024

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-11-19-16 Constat de majorité de la commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT) du 4 juillet 2024

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-11-19-17 Compte rendu annuel à la collectivité 2023 de la concession de Dispositif Intercommunal de lutte contre l'Habitat Indigne (DILHI)

Rapporteur : François BIRBES

Habitat et renouvellement urbain

CT2024-11-19-18 Montreuil - Concession aménagement La Noue - Clos Français Montreuil - Compte Rendu Annuel à la Collectivité (CRACL) pour l'année 2023

Rapporteur : José MOURY

CT2024-11-19-19 Montreuil - Projet de renouvellement urbain de La Noue - Clos Français - Autorisation du Président à saisir le Préfet de département pour solliciter l'ouverture d'une enquête publique préalable à une déclaration d'utilité publique conjointement à une enquête parcellaire

Rapporteur : José MOURY

CT2024-11-19-20 Bobigny - Déclaration de projet exposant les motifs et considérations justifiant le caractère d'intérêt général de l'opération d'aménagement Edouard Vaillant - Abreuvoir à Bobigny

Rapporteur : José MOURY

CT2024-11-19-21 Bobigny - dossier de création de ZAC et création de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) ' Edouard Vaillant - Abreuvoir ' à Bobigny.

Rapporteur : José MOURY

CT2024-11-19-22 Bobigny - projet de renouvellement urbain du quartier ' Edouard Vaillant - Abreuvoir' - Autorisation du Président à saisir le Préfet de département pour solliciter l'ouverture d'une enquête publique préalable à une déclaration d'utilité publique conjointement à une enquête parcellaire.

Rapporteur : José MOURY

CT2024-11-19-23 Pantin - Compte rendu annuel à la collectivité 2023 de la concession des Quatre Chemins

Rapporteur : François BIRBES

CT2024-11-19-24 Bagnolet - Avenant n°2 au TCA des opérations "Malassis-Thorez" et "La Noue-Bagnolet" - Transfert du local dit Body One de la CPA vers le TCA

Rapporteur : José MOURY

CT2024-11-19-25 Bagnolet_Avenant 13 à la CPA du quartier de la Noue - Transfert du local dit Body One de la CPA au TCA

Rapporteur : José MOURY

CT2024-11-19-26 Bagnolet - Convention publique d'aménagement de la Noue - Avenant n°4 à la convention de transfert de l'opération d'aménagement et avenant n°4 à la convention tripartite de subventionnement

Rapporteur : José MOURY

Aménagement

CT2024-11-19-27 Arrêt des périmètres délimités des abords des monuments historiques situés sur les communes de Bagnolet, Bobigny, Le Pré-Saint-Gervais, Montreuil et Romainville.

Rapporteur : Laurent BARON

CT2024-11-19-28 Prise de participation de la SAEM Séquano dans le capital de la Sem Drancy Demain

Rapporteur : Laurent BARON

CT2024-11-19-29 Bobigny - Zac Ecocité - compte rendu annuel à la collectivité locale (CRACL) pour l'année 2023

Rapporteur : Bruno MARTINEZ

CT2024-11-19-30 Pantin - ZAC Centre-ville - avenant n°11 de clôture du traité de concession d'aménagement avec la SEMIP

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

CT2024-11-19-31 Pantin - ZAC Centre-ville - avenant n°3 à la convention de transfert entre Pantin, la SEMIP et Est Ensemble

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

CT2024-11-19-32 Pantin - ZAC Centre-ville - suppression de la ZAC

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

Mobilité et transports

CT2024-11-19-33 Avenant n°3 à la convention de délégation de compétence d>IDFM en matière de services réguliers locaux

Rapporteur : Christelle LE GOUALLEC

Transition écologique, parcs et nature en ville

CT2024-11-19-34 Bagnolet - Convention de coopération entre Est Ensemble et la commune de Bagnolet pour la réalisation des travaux du Grand Chemin

Rapporteur : Olivier STERN

CT2024-11-19-35 Convention d'effacement des ouvrages de télécommunication avec ORANGE sur la commune de Bagnolet pour les travaux du Grand Chemin

Rapporteur : Olivier STERN

CT2024-11-19-36 Noisy-le-Sec - Approbation de la convention d'objectifs et de financement avec l'association Commun Maïs, pour le projet d'occupation temporaire sur le site MOHO

Rapporteur : Monique GASCOIN

Politique de la ville et cohésion sociale

CT2024-11-19-37 Conseil départemental de l'accès au droit : versement de la subvention pour 2024

Rapporteur : Christine FAVE

Développement économique, emploi, formation et réinsertion

CT2024-11-19-38 Conventions de partenariat et de mise à disposition de locaux sur les sites de l'Atrium.

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2024-11-19-39 Convention de financement entre Est Ensemble et la classe Métiers d'art du collège Pierre Curie de Bondy

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2024-11-19-40 Attribution de subventions dans le cadre du fonds pour le développement économique dans les quartiers politique de la ville (4ème session)

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

Déchets

CT2024-11-19-41 Programme Local de Prévention des Déchets Ménagers et Assimilés (PLPDMA)

Rapporteur : Patrick LASCOUX

CT2024-11-19-42 Tarification redevance spéciale (RS) 2025

Rapporteur : Patrick LASCOUX

CT2024-11-19-43 Convention type d'occupation du domaine public communal pour favoriser le compostage de quartier

Rapporteur : Patrick LASCoux

Régie publique de l'eau et de l'assainissement

CT2024-11-19-44 Tarification de l'eau potable 2025

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

CT2024-11-19-45 Redevance d'assainissement 2025

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

CT2024-11-19-46 Transfert de la convention entre la CA d'Est Ensemble et la ville de Bobigny, pour la prise en charge des travaux d'assainissement inclus dans les projets de rénovation urbaine à la RPEA au titre de l'exercice de la compétence Eau&Assainissement

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

CT2024-11-19-47 Transfert du protocole transactionnel entre l'EPT Est Ensemble et la ville de Bondy à la RPEA au titre de l'exercice de la compétence Eau&Assainissement

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

CT2024-11-19-48 Convention de fourniture d'eau potable de secours au sein de la zone interconnectée

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

CT2024-11-19-49 Procès-verbal de transfert des biens de l'établissement public territorial Est Ensemble vers le Syndicat des Eaux d'Ile-de-France (SEDIF) (suite au protocole de retrait du 04/07/2022)

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

CT2024-11-19-50 Avenant à la convention de vente et d'achat d'eau en gros entre le SEDIF et l'EPT Est Ensemble

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

CT2024-11-19-51 Convention de gestion relative aux modalités de retrait du SEDIF de l'EPT Est Ensemble

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

CT2024-11-19-52 Convention de gestion relative aux modalités opérationnelles de l'exploitation de l'usine à puits de Pantin

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

CT2024-11-19-53 Modification du règlement du service public de l'Eau Potable

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

Culture

CT2024-11-19-54 Convention entre l'école sainte croix de Noisy le sec et l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble pour l'organisation de séances de découverte des instruments et de la musique - saison 2024/2025

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2024-11-19-55 Convention entre ' Le Grand Chœur Adulte du Conservatoire de Montreuil ' et l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble pour l'organisation de cours de chorale - saison 2024/2025

Rapporteur : Alexie LORCA

Bâtiments

CT2024-11-19-56 Projet de solarisation métropolitain

Rapporteur : AbdelKrim KARMAOUI

CT2024-11-19-57 Avenant n°1 à la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage entre la Ville de Bagnolet et Est Ensemble pour la construction d'une salle de sports de contact communale et la reconstruction des installations sportives du stade des Malassis en lien avec la construction de la nouvelle piscine des Malassis à Bagnolet

Rapporteur : AbdelKrim KARMAOUI

CT2024-11-19-58 Programme pour la construction du nouveau conservatoire de Bagnolet et composition du jury

Rapporteur : AbdelKrim KARMAOUI

CT2024-11-19-59 Avant-projet définitif des travaux de rénovation de la bibliothèque Denis Diderot de Bondy

Rapporteur : AbdelKrim KARMAOUI

Institutions

CT2024-11-19-60 Modification de la délibération n°CT2023-09-26-50 désignant les membres du Conseil d'administration de l'OPH territorial Est Ensemble Habitat

Rapporteur : Patrice BESSAC

Comptant sur votre présence, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, cher(e) Collègue, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le Président,

Patrice BESSAC

Pièces jointes :

- *Procès-verbal du Conseil de Territoire du 24 septembre 2024*
- *Compte-rendu de délégation*
- *Note de synthèse générale et annexes du Conseil de Territoire du mardi 19 novembre 2024*
- *Projet de procès-verbal des délibérations du Conseil de Territoire du mardi 19 novembre 2024*
- *Pouvoir*