

Le Grand Chemin la boucle verte de l'Est parisien

Réunion publique au Pré-Saint-Gervais
29 avril 2025



Le Grand Chemin

la boucle verte de l'Est parisien

En présence de :

Mr le Maire, Laurent Baron

Mme Clauthilde Choffrut, adjointe au Maire

Olivier Stern, élu Est-Ensemble en charge du projet Grand Chemin

Henri de Dreuzy, paysagiste mandataire, associé et gérant de l'Agence Babylone

Jean-Charles Cazeaux, chef de projet à l'Agence Babylone

Kyvan Farzami, directeur d'études concertation à Aire Publique

Le Grand Chemin

la boucle verte de l'Est parisien

Déroulé de la réunion publique :

1/ Présentation du projet du Grand Chemin – suivi d'un premier temps d'échanges

2/ Focus sur le Pré-Saint-Gervais

3/ Présentation de l'action test

4 / Echanges

Le Grand Chemin

Des règles pour un temps d'échange de qualité

- **Ecoutons-nous attentivement et respectons les différents temps de parole**



- **Ne nous jugeons pas, soyons bienveillants**



- **Partageons la parole**



- **Posons une parole synthétique en restant dans le sujet**



Un projet pour la justice sociale et climatique

***Une boucle verte de 55 kilomètres
qui se déploie sur***

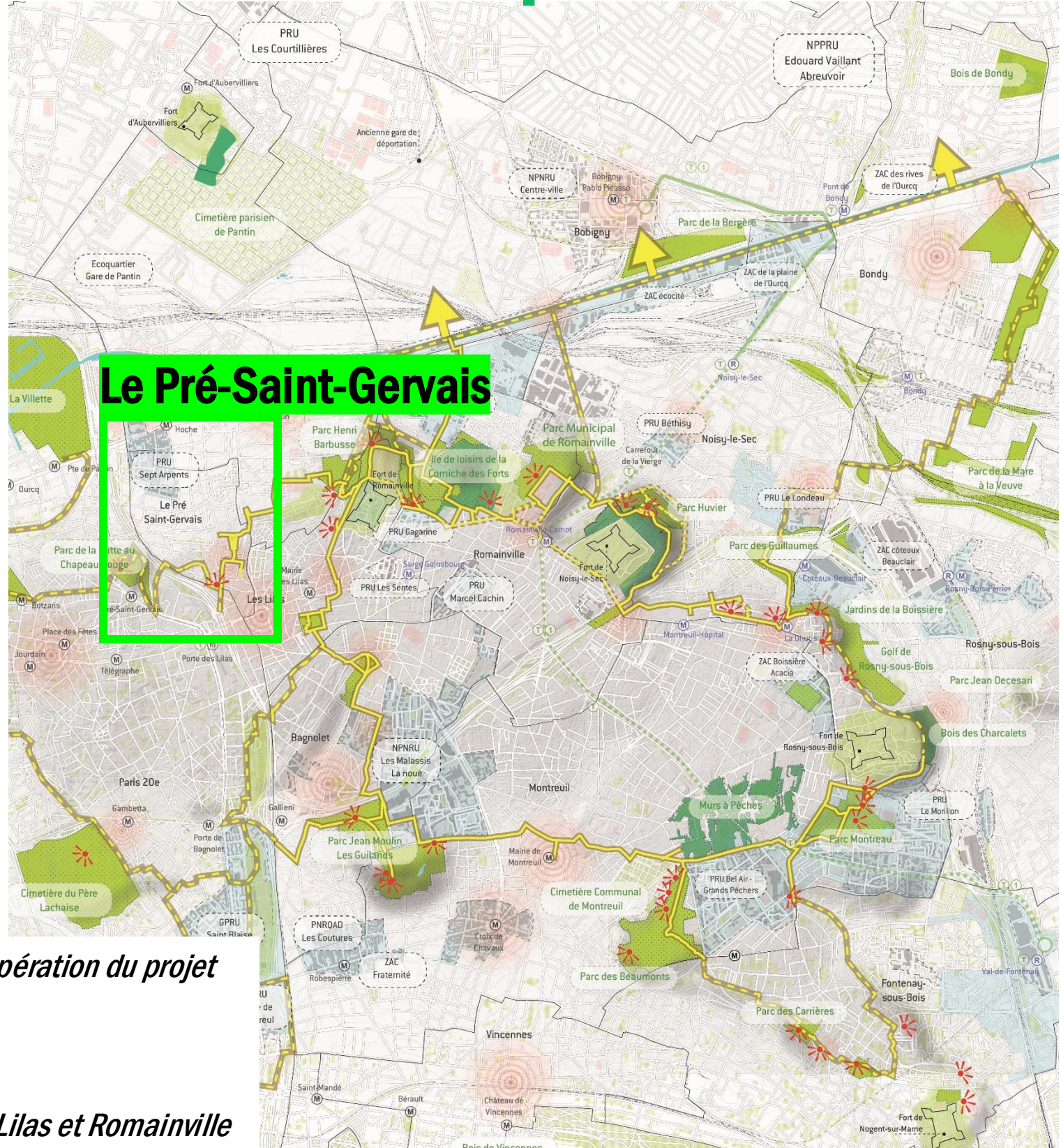
36 kilomètres sur le territoire d'Est Ensemble

env. 30 quartiers du territoire (au sens administratif)

6 quartiers prioritaires de la politique de la ville

La ville du Pré-Saint-Gervais est dans la deuxième phase d'opération du projet Grand Chemin

Elle a été précédée par les villes de Montreuil, Bagnolet, Les Lilas et Romainville



Le Grand Chemin

Un projet pour la justice sociale et climatique



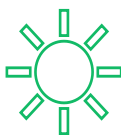
Un projet pour les générations futures

439 000 habitants sur le territoire
dont **167 000 jeunes**



Répondre à un manque d'espaces verts

6m2 d'espaces verts par habitant sur le territoire
quand l'OMS en conseille **12m2**



S'adapter au changement climatique

entre **+0,71° et +2,59°**
en 2050 sur le territoire



Améliorer la qualité de l'air

37 000 habitants d'Est Ensemble
respirent un air « très pollué »



Engager une transition des modes de déplacement

30% des actifs du territoire utilisent leur voiture pour
aller travailler



Restaurer les sols

47% des sols du territoire sont artificialisés aujourd'hui



*Répondre aux enjeux et besoins soulevés par la
Convention citoyenne pour le climat*

4 piliers au service de valeurs et d'objectifs

Les valeurs et objectifs ont été définis dans une charte signée en mars 2022 par le Conseil territorial



Renaturer

10 m2 d'espaces verts

accessibles par habitant



Apaiser

100% des rues adaptées aux

mobilités douces



Équiper

Signalétiques et aménités



Activer

faire vivre le projet pour

et par les usagers



Un projet de coopération territoriale porté par Est Ensemble

3 DEPARTEMENTS

4 EPT

12 COMMUNES



Le projet de Grand Chemin

Présentation par l'équipe **Grand Chemin Est Ensemble** avec l'agence de paysage mandataire **Agence Babylone**, et **Aire Publique** concertation et communication

Historique – les prémices du projet



Le plan d'extension de Paris propose de créer **un grand parc reliant les forts** des Lilas, de Noisy et de Rosny

1913

Le plateau de Romainville est sectionné par le **périphérique** et entaillé par les **autoroutes A3 et A186**

Années
1960

L'Institut Paris Région suggère une grande **promenade verte pour les corniches de l'Est parisien**, en lien avec la trame verte d'agglomération du Plan vert régional

1995



Naissance du concept de « **Parc des Hauteurs** » dans le cadre de l'élaboration du projet urbain d'Est Ensemble

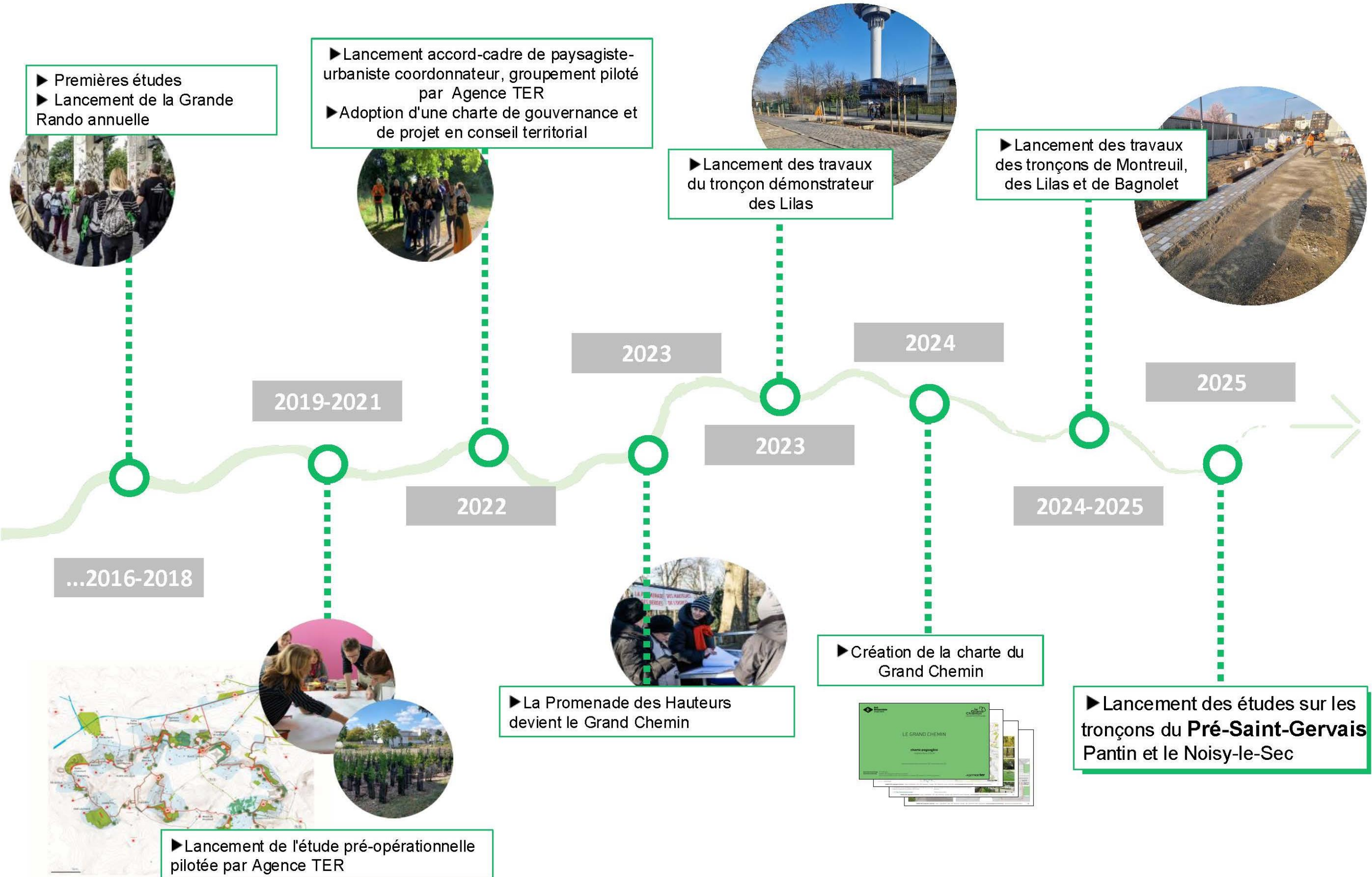
Le projet est **pilote par Est Ensemble** avec les **communes concernées**.

2015

2016...



Historique – l'avancement du projet

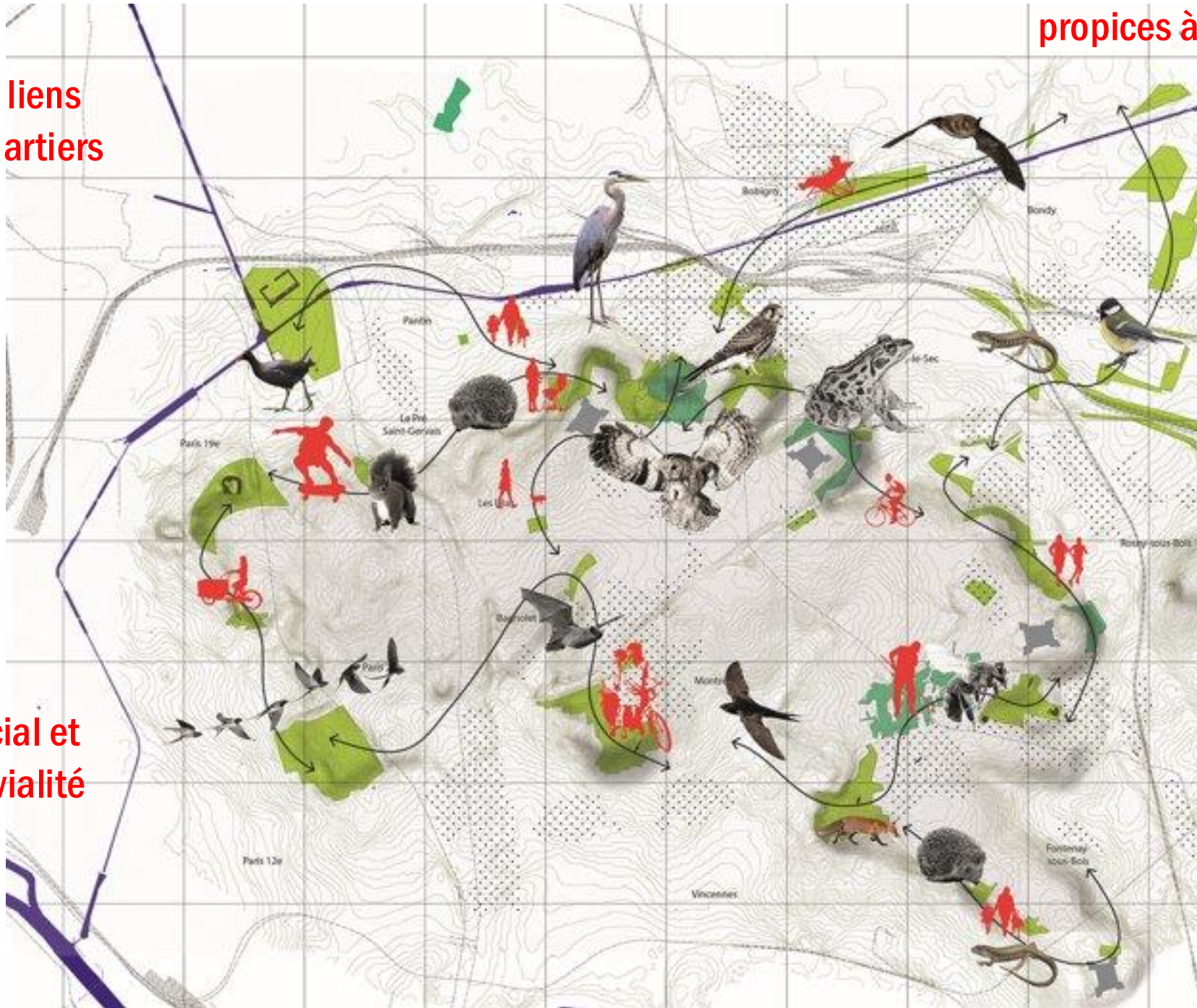


Une boucle verte, vivante et active

De nouveaux liens
entre villes, quartiers

Des continuités écologiques
propices à la biodiversité

Du lien social et
de la convivialité



Un projet de réappropriation des rues

Transformer les espaces publics de façade à façade
pour s'adapter aux enjeux climatiques et sociaux

Usagers



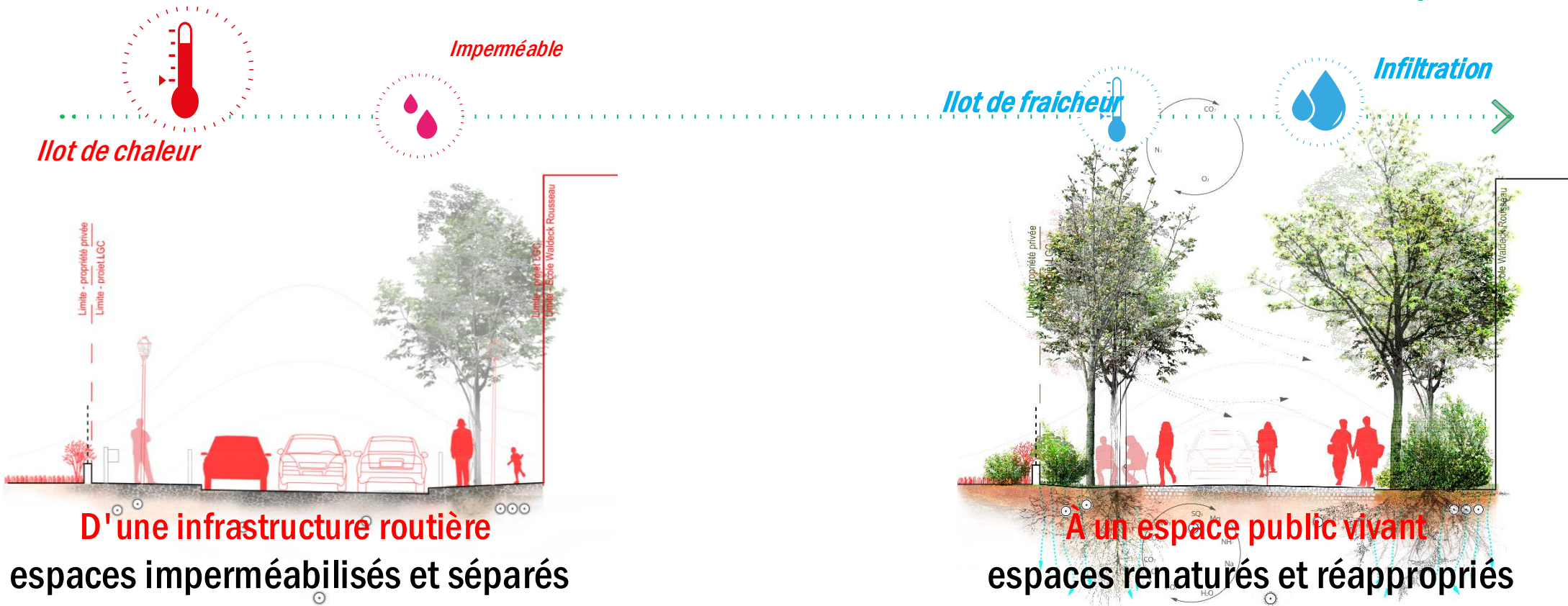
Vitesse



Nature



Infiltration



Le Grand Chemin

Une identité à travers le territoire de l'Est parisien



Un projet de réappropriation des rues

Transformer les espaces publics de façade à façade
pour s'adapter aux enjeux climatiques et sociaux

Rue Pépin à Montreuil, Rue très apaisée - Typologie B

Avant



Après



Rue Sadi Carnot à Bagnolet, Rue active - Typologie D

Avant



Après



Un projet de réappropriation des rues

Transformer les espaces publics de façade à façade
pour s'adapter aux enjeux climatiques et sociaux

Place Charles de Gaulle aux Lilas, Place - Typologie Place-Parc

Avant



Après



Place Anna Politkovskaïa à Montreuil, Place - Typologie Place-Parc

Avant



Après



Un projet de réappropriation des rues

Transformer les espaces publics de façade à façade
pour s'adapter aux enjeux climatiques et sociaux

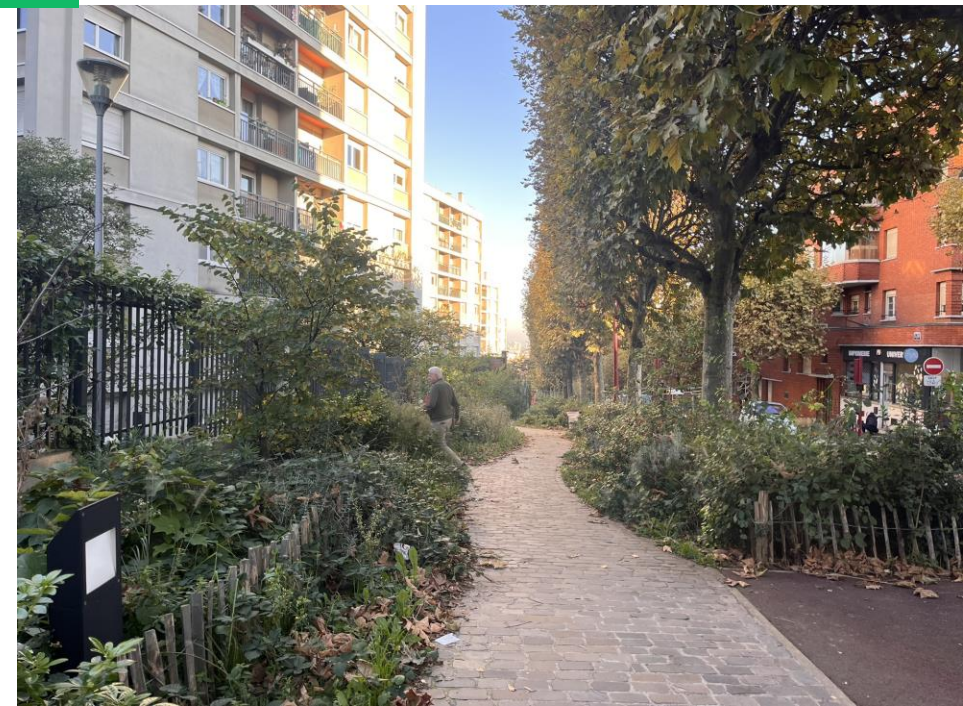
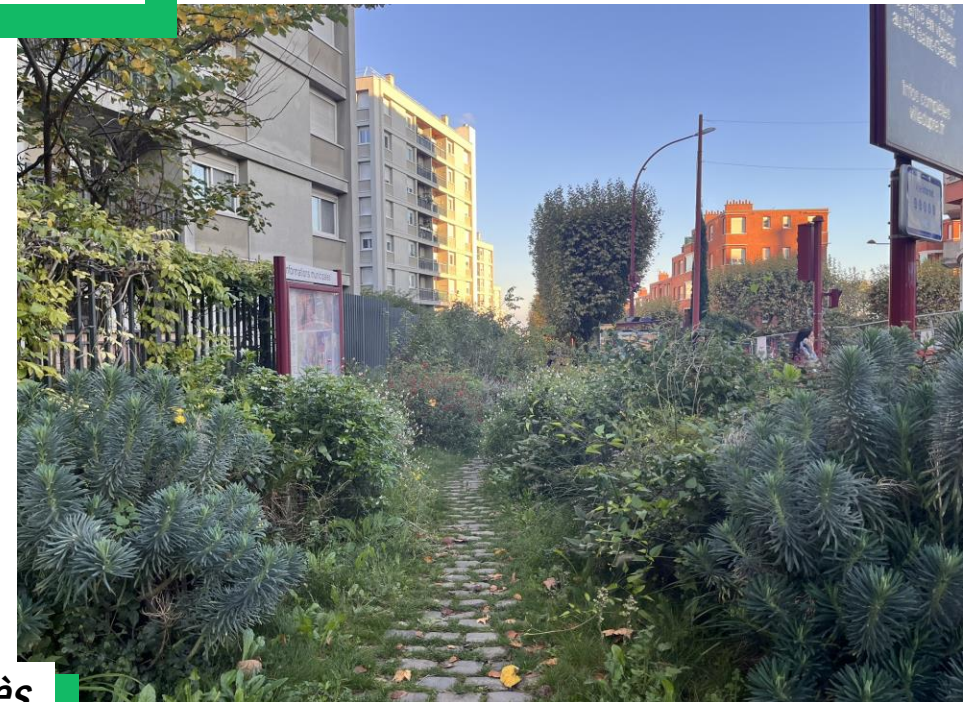
Préfigurer les espaces par un tronçon référent

Exemple de la promenade Simone Iff - Typologie B

Avant



Après



Une rue-parc continue

Une «rue-parc» relie ces poches entre elle et aux grands parcs

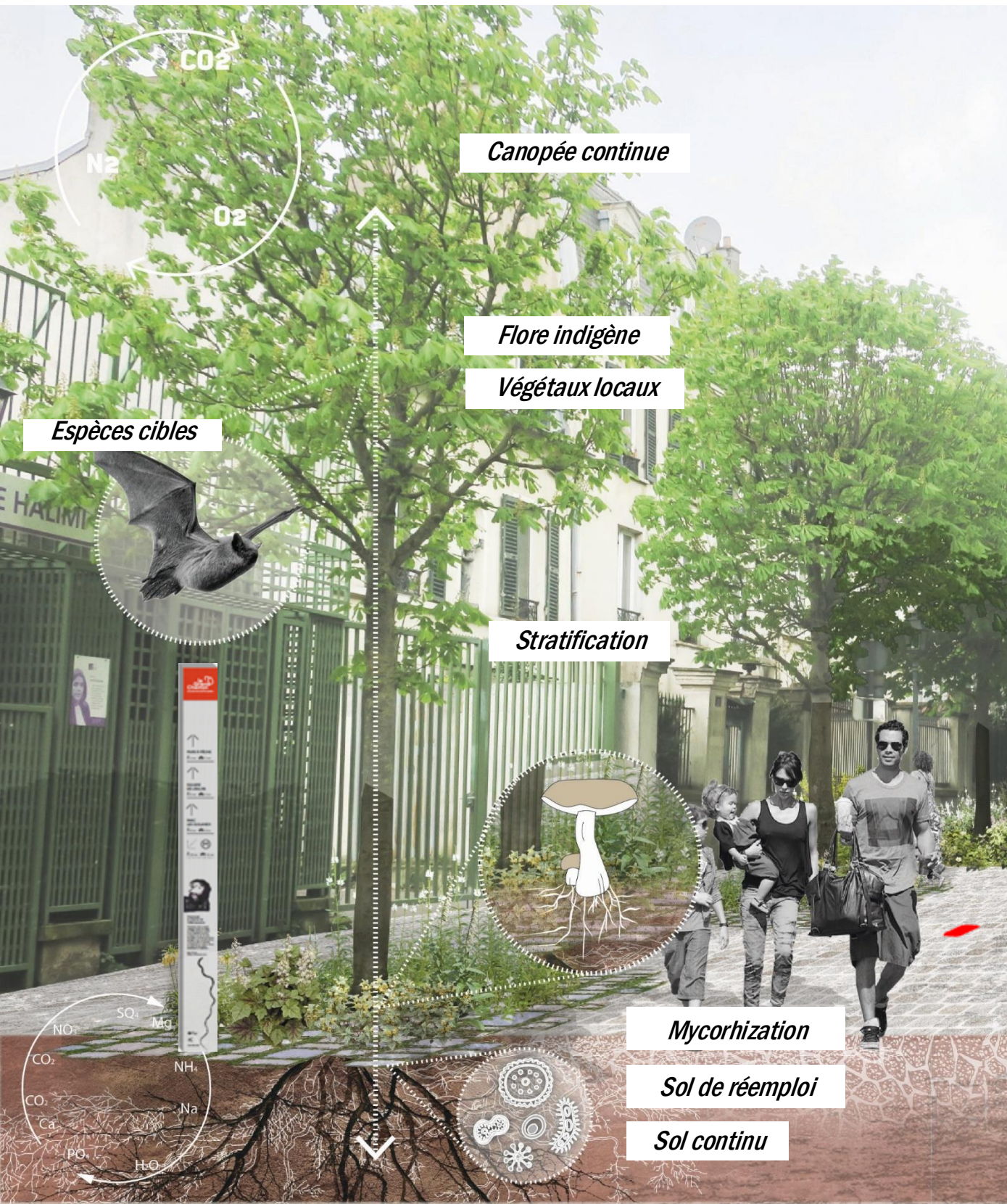
Un espace de vie équilibré entre biodiversité et usages



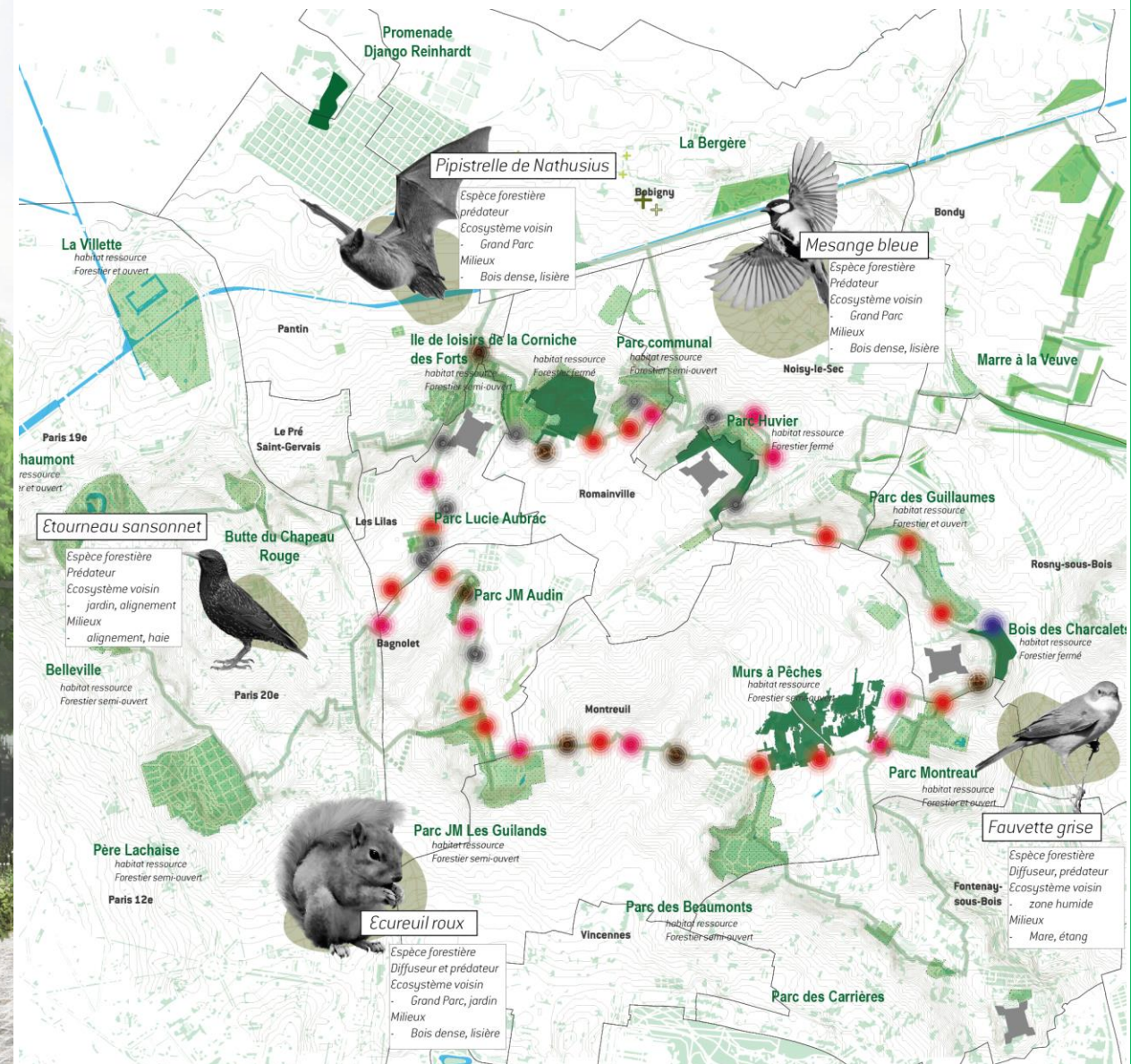
Des situations d'arrêts et d'usages au niveau des carrefours, traversées et places



Un projet de continuité écologique à l'échelle territoriale



Un diagnostic écologique territorial



Une approche systémique à 3 volets :

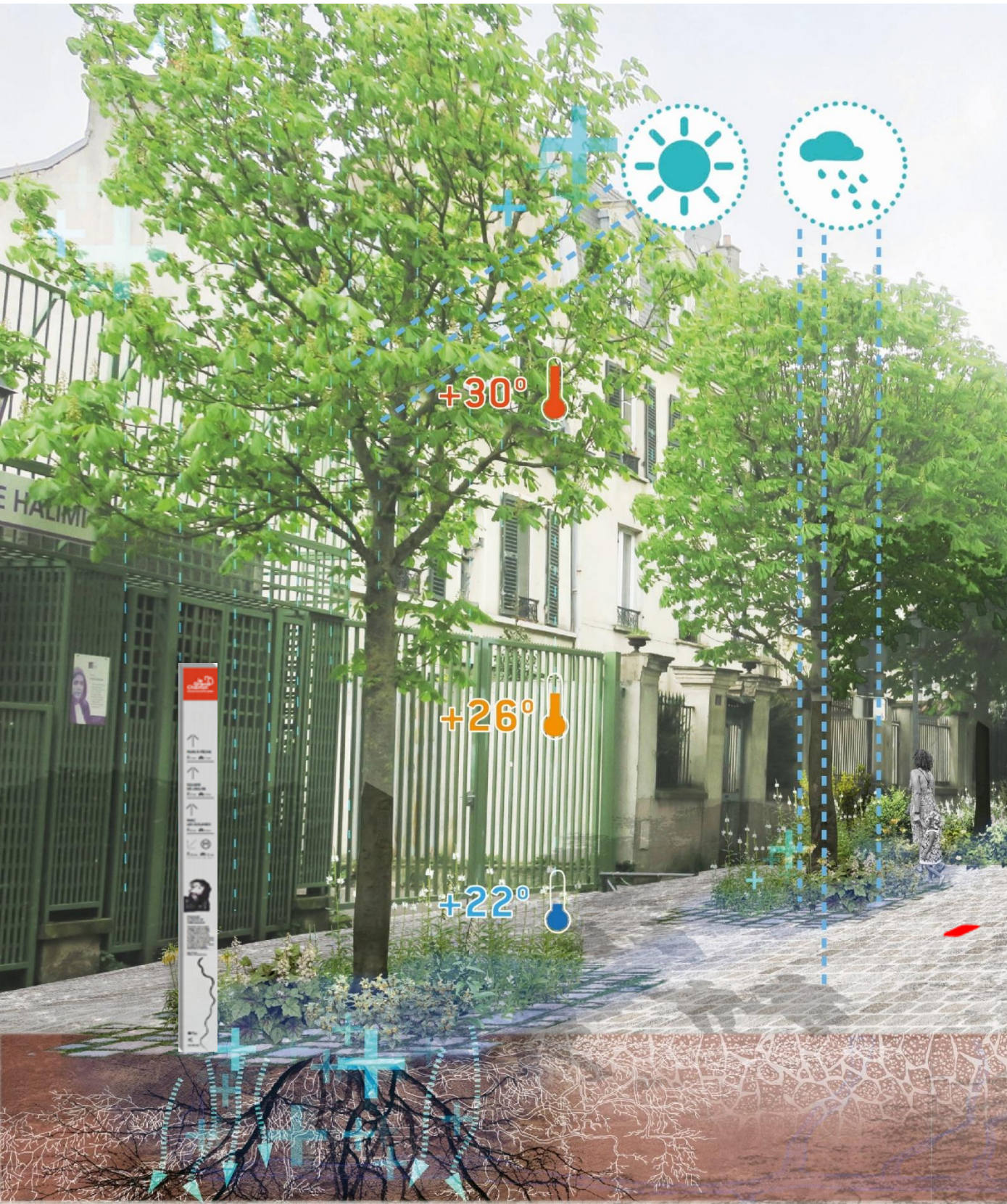
Faune cible pour définir la stratégie

Flore pour amplifier ou créer des milieux

Sol de réemploi pour diminuer l'impact carbone

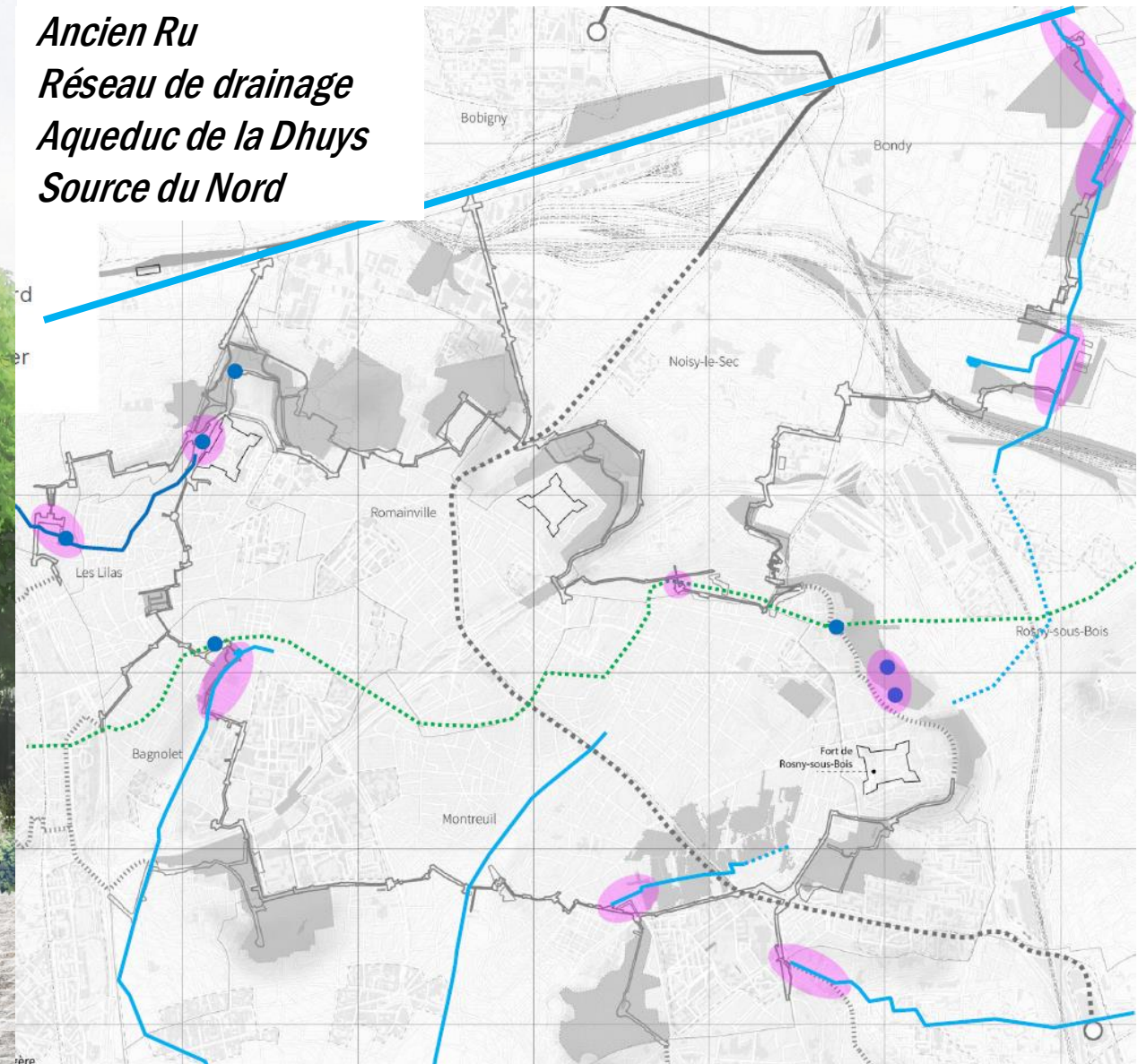
Le Grand Chemin

Gestion et mise en valeur de l'eau



Mise en récit du patrimoine hydraulique

Ancien Ru
Réseau de drainage
Aqueduc de la Dhuys
Source du Nord



Le Grand Chemin

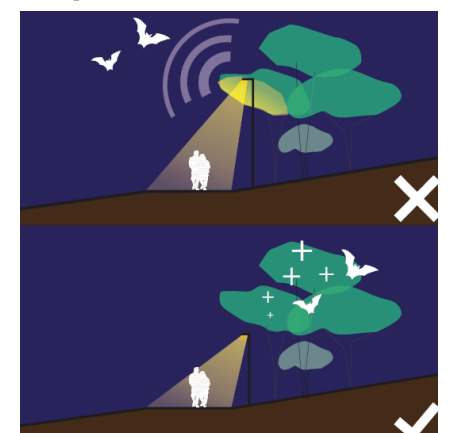
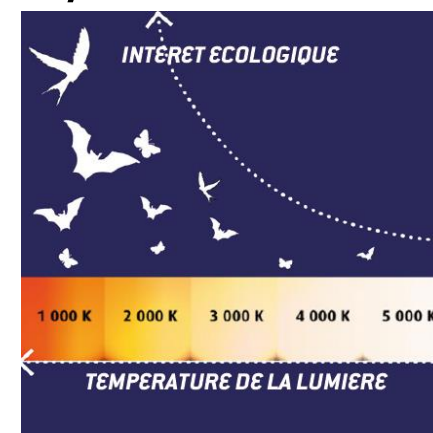
Une promenade nocturne et une trame noire écologique



Une stratégie de trame noire entre les parcs



Une température et des hauteurs adaptés aux vivants

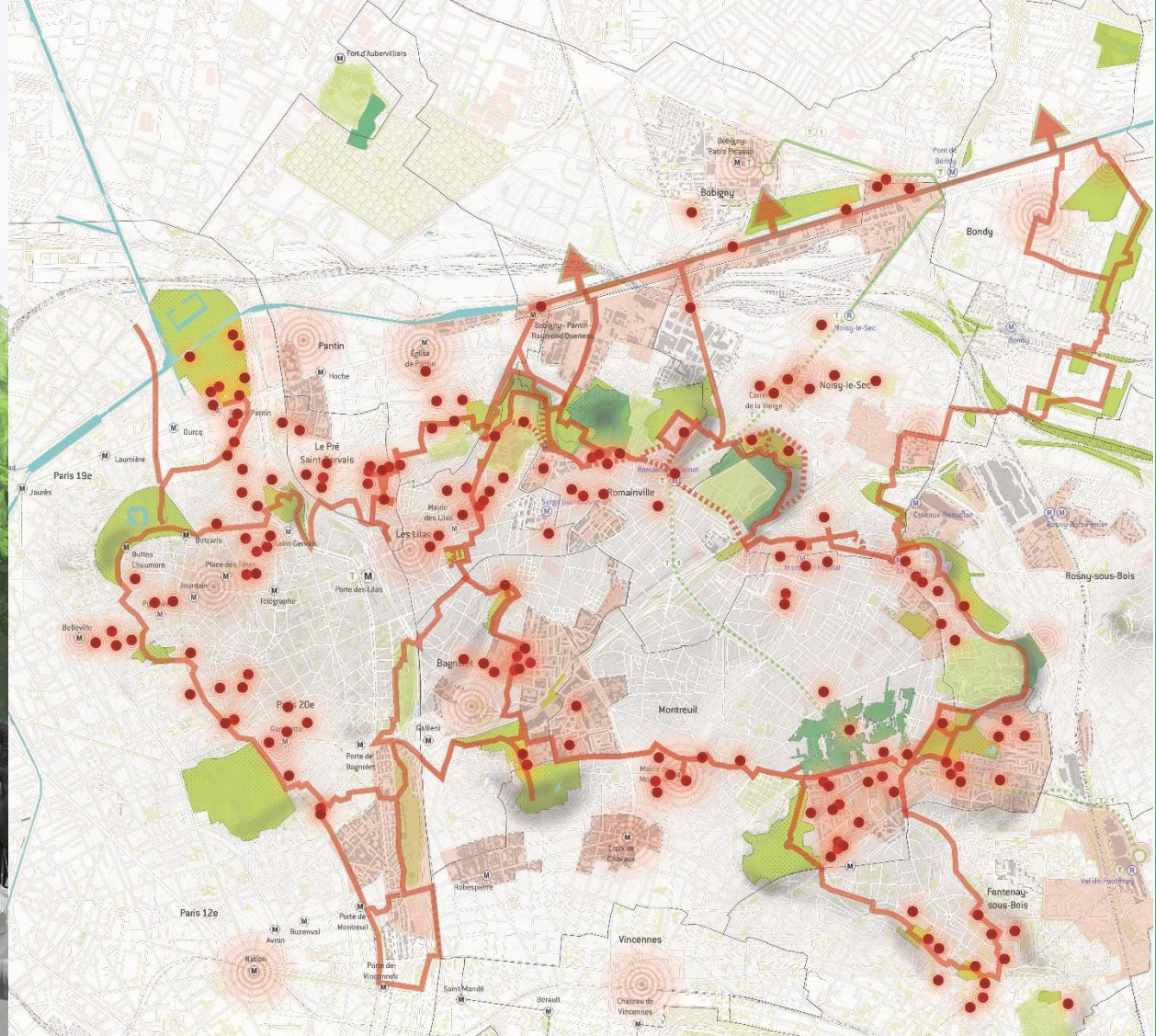


Le Grand Chemin

Un projet d'espace public pour tous



Relier les équipements de la vie du quotidien

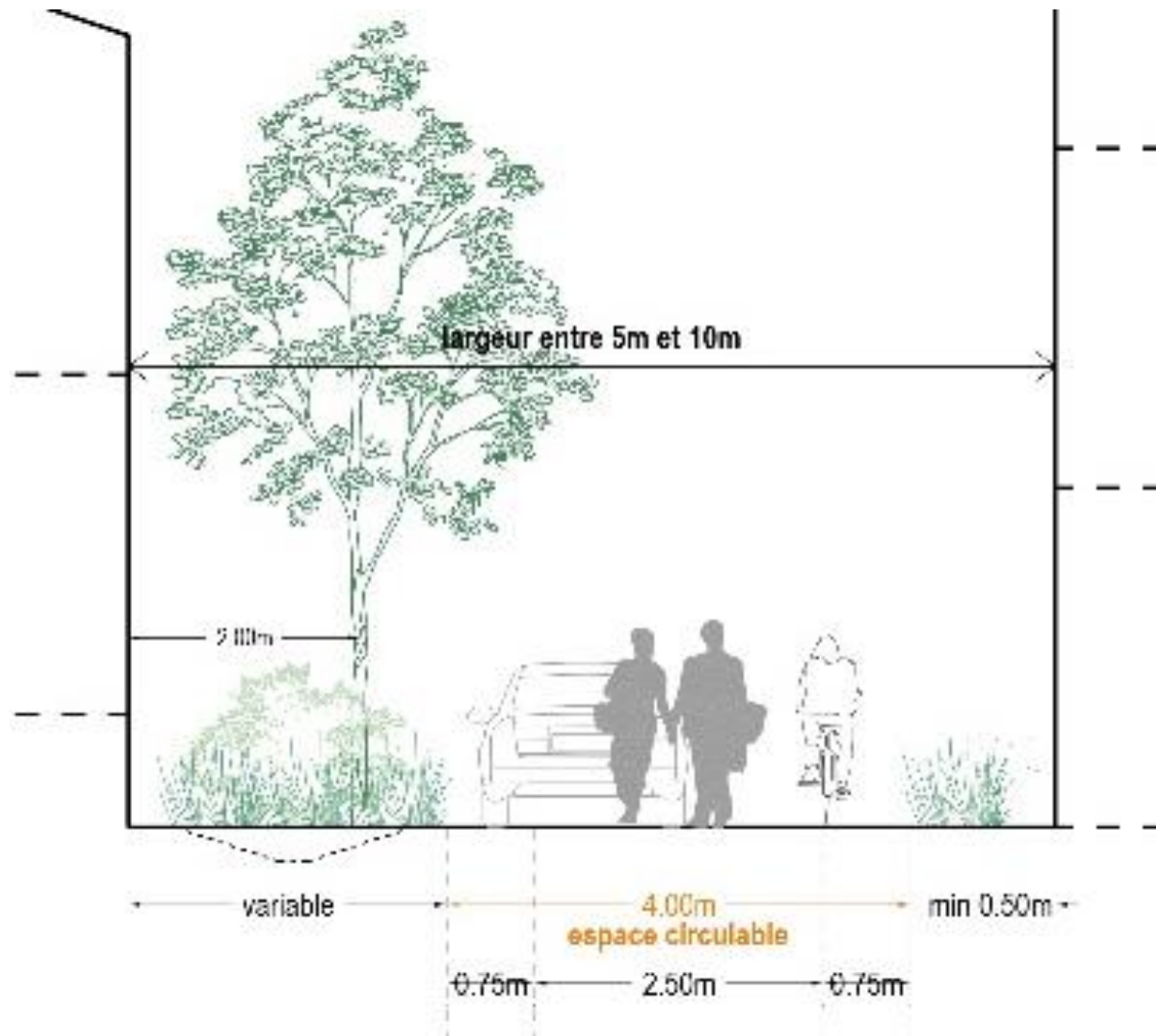


Une promenade qui connecte écoles, transports, équipements publics, parcs et squares

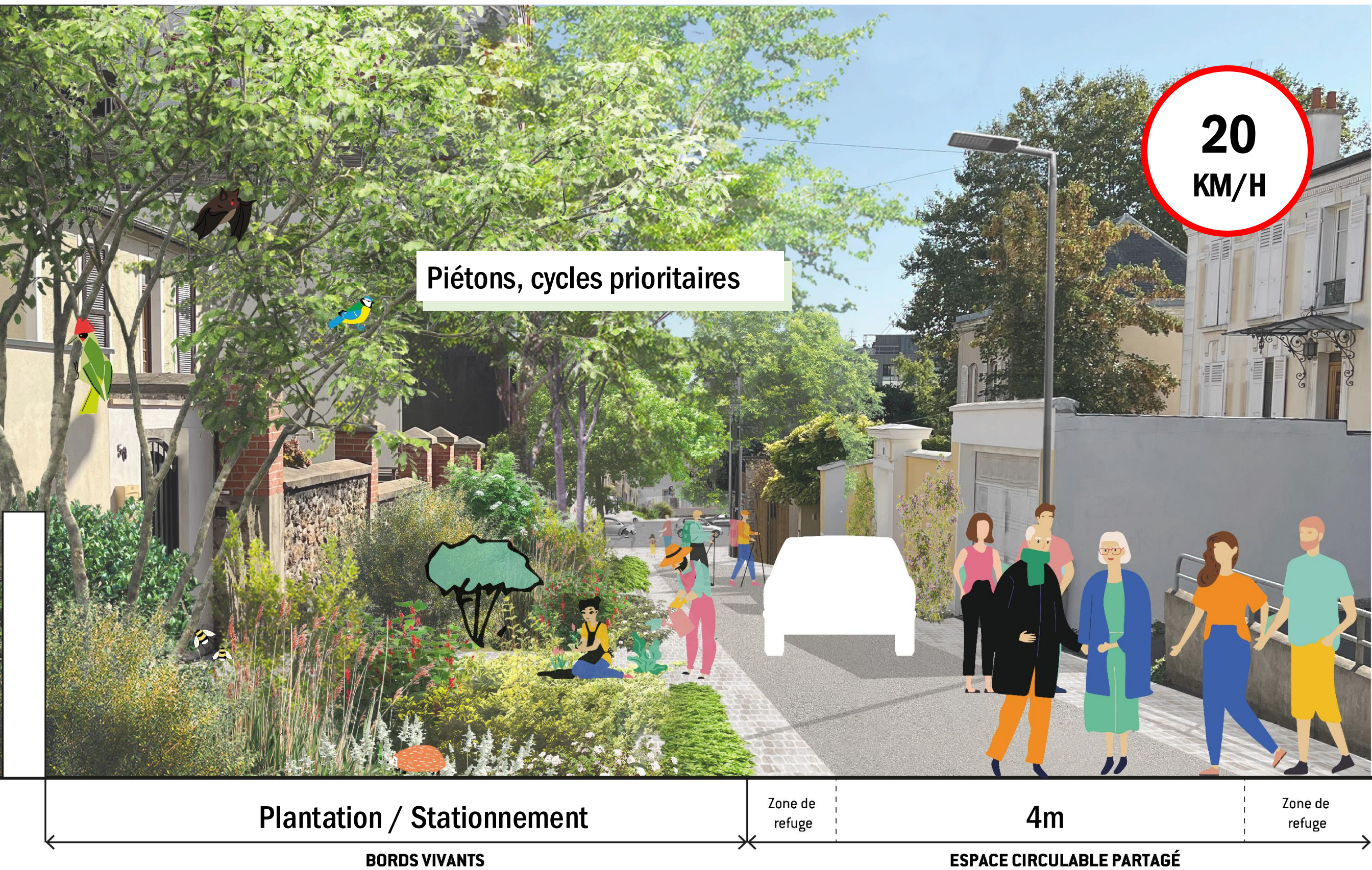
Le principe de zone de rencontre pour des rues apaisées

- Les piétons bénéficient de la priorité sur les véhicules et sont autorisés à se déplacer sur la chaussée
- La vitesse des véhicules y est limitée à 20 km/h
- Les cyclistes peuvent circuler dans les 2 sens

Dans une zone de rencontre, les piétons, cyclistes et véhicules motorisés se partagent le même espace de circulation en bonne intelligence. La zone de rencontre s'inspire du code de la rue, où **les usagers les moins vulnérables sont attentifs envers les plus vulnérables.**

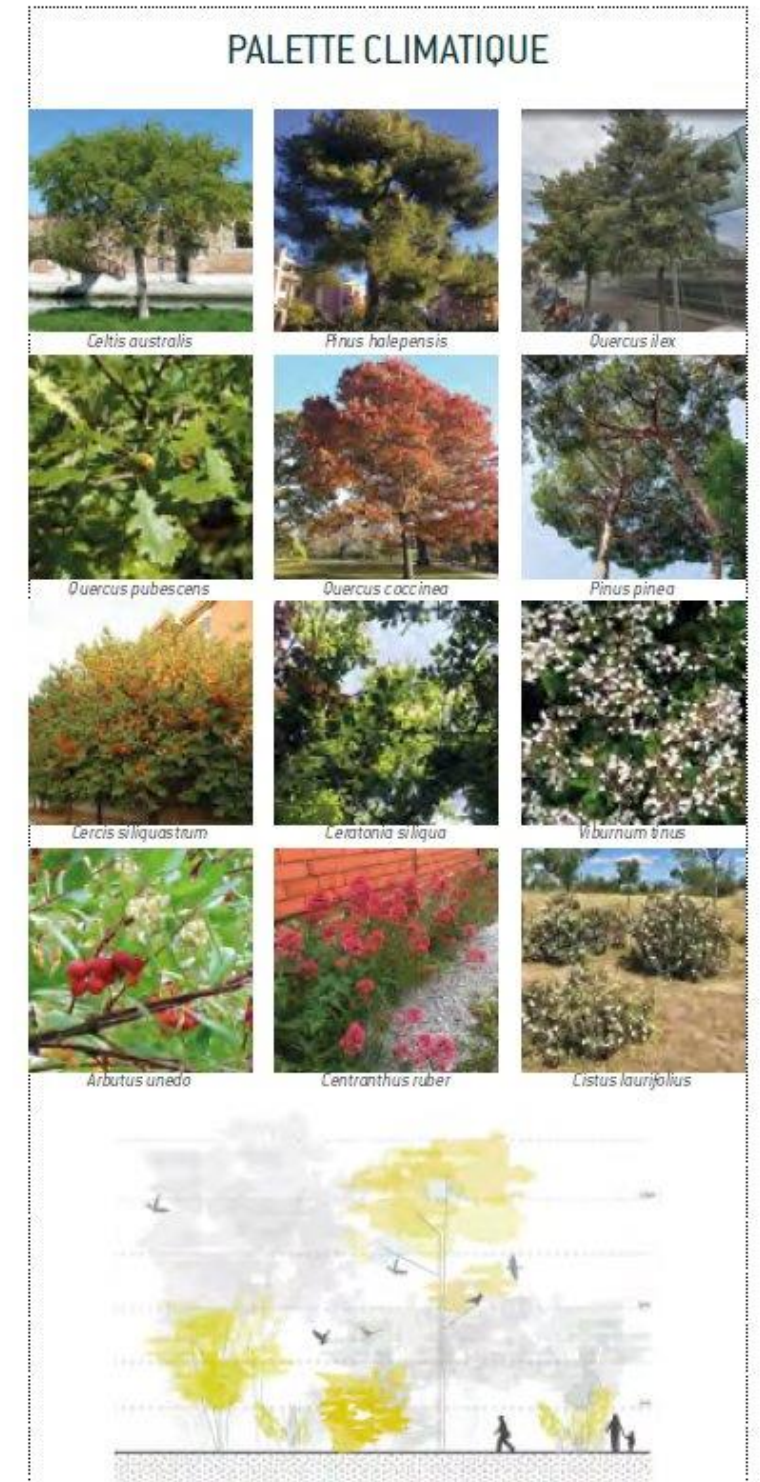
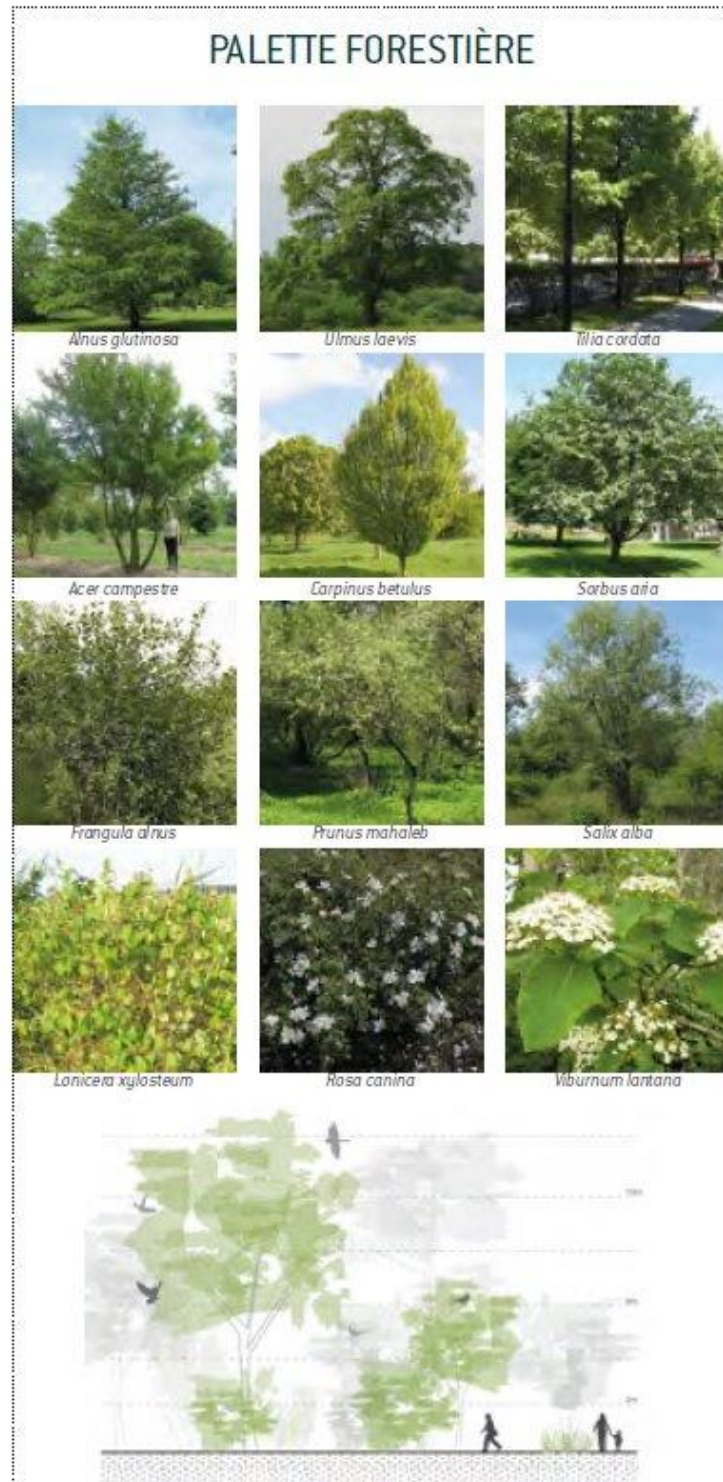


Le principe de zone de rencontre pour des rues apaisées



Les 5 marqueurs du Grand Chemin

1- Un sol désimperméabilisé et des plantations généreuses



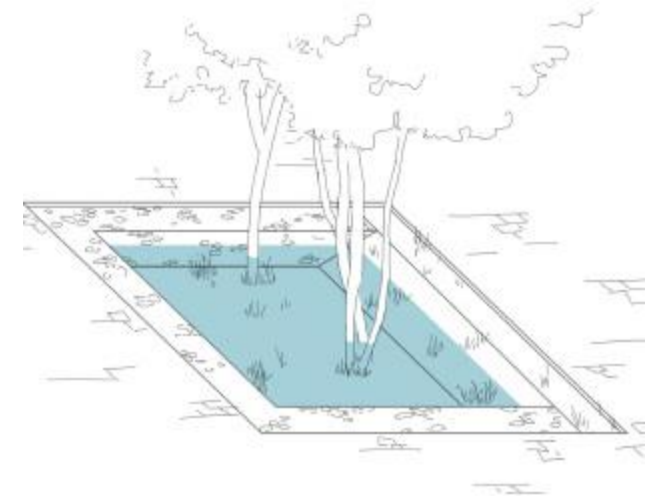
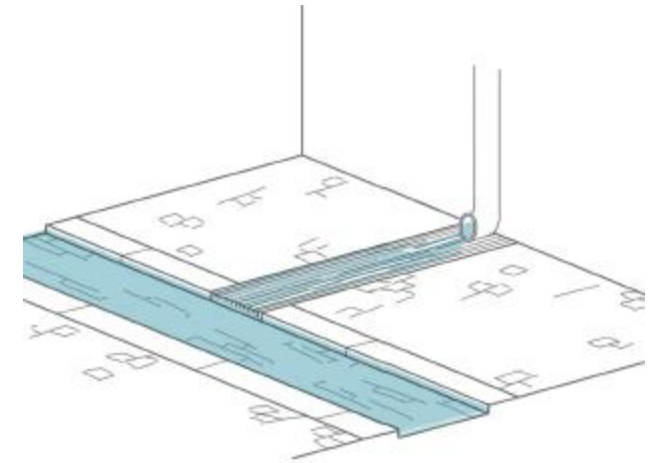
Les 5 marqueurs du Grand Chemin

2 – Les dispositifs de gestion de l'eau à ciel ouvert

3 – Des mobiliers supports d'usages et révélateurs de paysages

4 – Une signalétique dédiée

5 – Un éclairage qui accompagne les usages tout en respectant la faune et la flore



Le Grand Chemin et les usagers

Les étapes précédentes, grande échelle et échelle locale

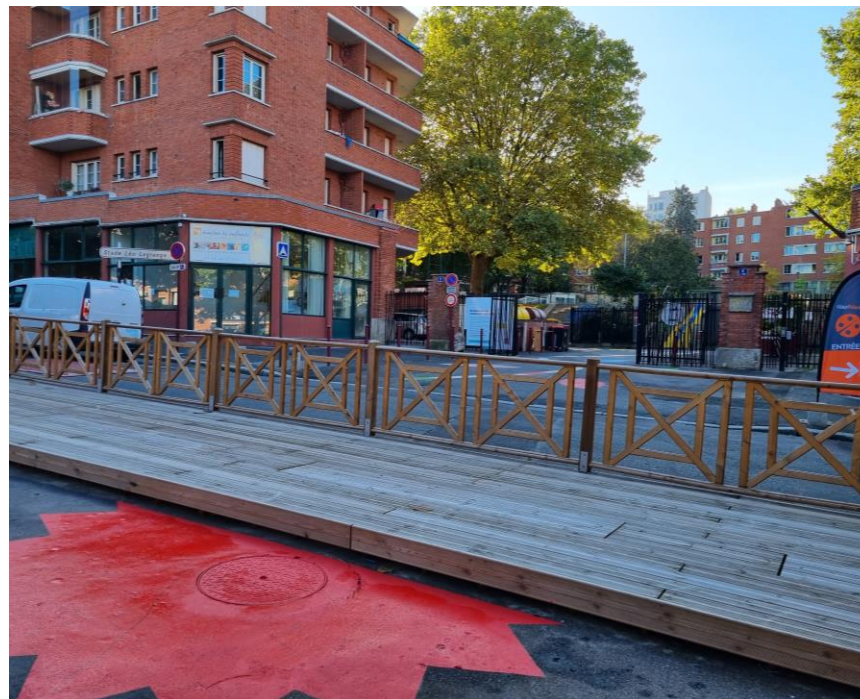


Diagnostic du Pré-Saint-Gervais

Les micros-trottoirs au Pré-Saint-Gervais

Diagnostic « usagers »

Micro-trottoir réalisé en octobre 2022



3 lieux d'arrêt

- Marché couvert rue André Joineau
- Rue Danton, devant le restaurant le Préau
- Place Séverine – stade Léo Lagrange

17 entretiens



3 enfants
9 adultes
5 seniors



Les retours des habitantes

EN BREF



Les habitants du Pré vont à Paris, Pantin et Les Lilas pour profiter de grands parcs.



Le stade Léo Lagrange est exemplaire : il possède des agrès sportifs, un terrain de foot, des terrains de pétanque... Des associations ont leurs locaux à côté. C'est donc un **lieu animé**, utilisé par des personnes de tout âge. Cette zone est très appréciée des Gervaisiens.



Pour les enfants, il y a **beaucoup d'activités proposées**, en revanche les jeux pour les plus grands (8-12 ans) sont demandés.



Les habitants pointent régulièrement sa **densité trop importante**, un manque important d'espaces verts et des tensions liées à ce sujet.



La petite ville du Pré Saint Gervais est appréciée par ses habitants. Aux portes de Paris, elle propose un **cadre de vie calme et chaleureux** semblable à « une petite ville de province » selon certains.



Au Pré, il est déjà plus **difficile de rouler en voiture**, des parkings et des voies ont été supprimés



Lorsque la parole est donnée aux plus jeunes, ils se révèlent être très créatifs et **proposent des idées de jeux** à mettre en place, d'aménagements et d'animations à proposer.

La parole des habitant-es et des usager-es

Il y a beaucoup de réflexions à avoir sur les parkings!

Emilie, 24 ans

Le fait de demander aux habitants, c'est vraiment important et c'est vraiment bien.

Anonyme

Il faut essayer de replanter, c'est plutôt le contraire qu'on fait aujourd'hui.

Fred, 50 ans

On pourrait créer des grands jeux pour les grands.

Fatima, 8 ans

Je ne veux pas de bétonnage déguisé derrière la Promenade des Hauteurs.

Sylvie, 70 ans

On adore la vie ici, c'est agréable, mais il manque d'espaces verts.

Alice, 40 ans

Avant les voisins c'était comme la famille, Il faut refaire des fêtes de quartier et installer des espaces de rencontre.

Léa, 64 ans

Pour faire connaître le projet, on pourrait faire une promenade que avec des enfants et finir pas un grand goûter!

Adem, 10 ans

Dans le quartier, il y a plus d'associations que d'habitants.

Anonyme

Temps d'échanges : à vous la parole !

le Grand Chemin

la boucle verte de l'Est parisien

Tracé au Pré-Saint-Gervais: 1,9 km

Est Ensemble
Grand Paris

Le Pré-Saint-Gervais

Espaces ouverts et paysage

- Bois, forêt, espace de biodiversité
- Espace vert ouvert au public
- Autre espace vert
- Point de vue
- Réseau hydrographique

Tracé

- Tracé stabilisé
- Tracé à l'étude
- Etude en cours pour une extension vers le nord du canal

Espace urbain

- Station de métro et tramway
- Future station de métro
- Projet d'aménagement ou de renouvellement urbain
- Centralités

0 0,5 1 km

Le tracé du Grand Chemin au Pré-Saint-Gervais



Légende :

Parcours paysagé:



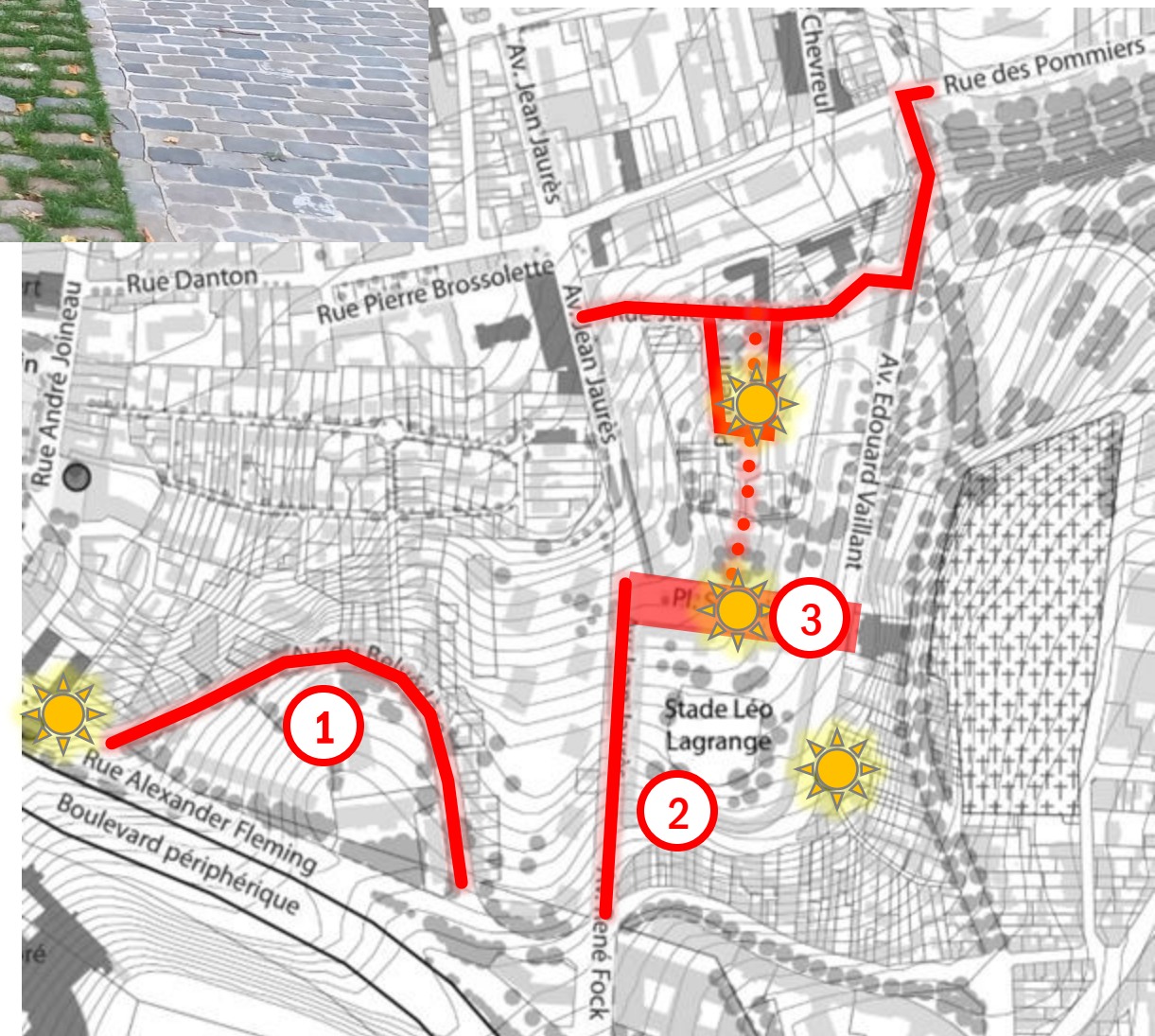
Aménagement léger :



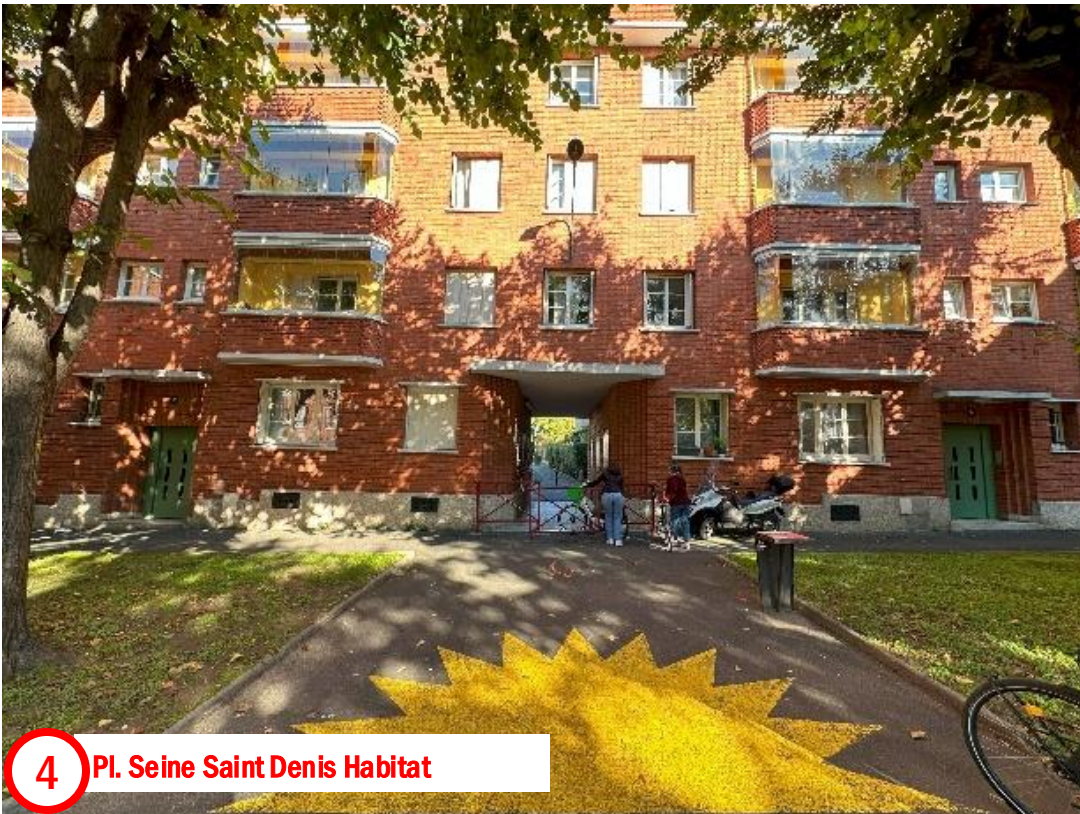
Lieu d'intérêt:



Le tracé du Grand Chemin au Pré-Saint-Gervais



Le tracé du Grand Chemin au Pré-Saint-Gervais

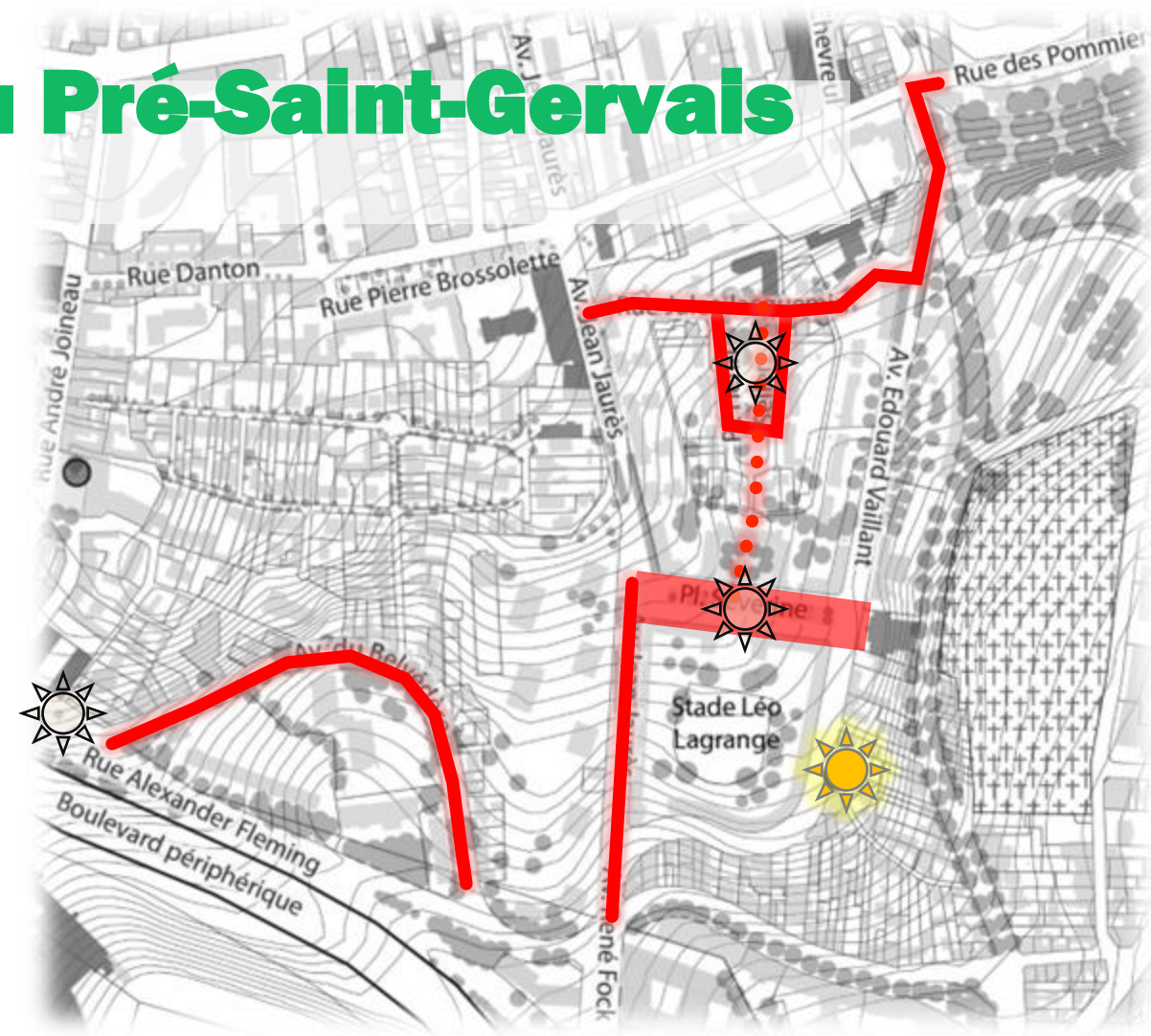


Le tracé du Grand Chemin au Pré-Saint-Gervais

Révéler le Patrimoine hydraulique



 Regard du Trou Morin



Axe de réflexion

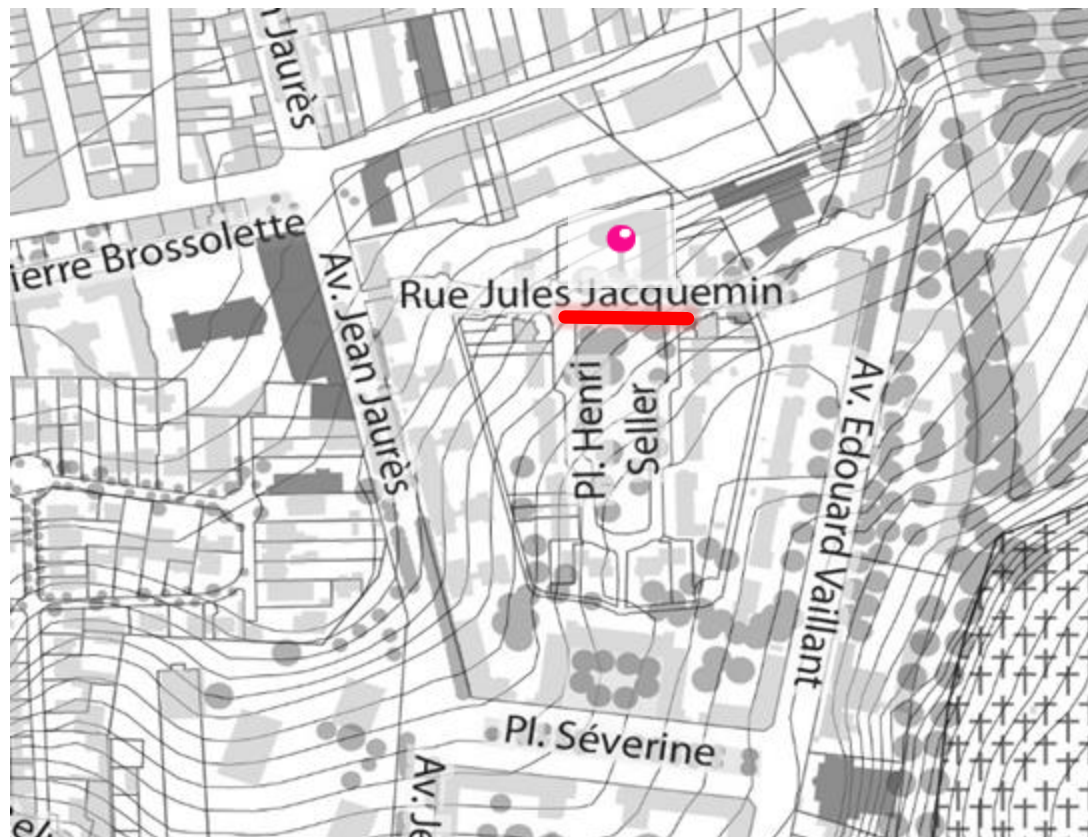
- Déconnecter l'eau provenant du regard du Trou Morin pour intégrer cette ressource au projet;
- Rafrachir les espaces publics;
- Créer des lieux conviviaux où l'eau est un atout,

Focus sur l'action test

Lieu de l'action: rue Jules Jacquemin



• Ecole Suzanne Lacore



Les objectifs de l'action test

- **Réactiver l'espace public:**
Créer des aménagements légers et qui permettent de s'approprier l'espace et de tester de nouveaux usages;
- **Relier physiquement l'école et la place Henri Sellier:**
Tester la piétonnisation du parvis de l'école S.Lacore;
- **Créer un environnement serein autour de l'école Lacore:**
Diminuer les risques d'accidents;
- **Préfigurer ce que peut être le Grand Chemin, un test à taille réelle**

Modalités

- **Co-conception :** ateliers pour intégrer les usages et besoins des personnes qui fréquentent le site et imaginer collectivement les aménagements ;
- **Co-construction :** ateliers de construction collective des aménagements : les chantiers pourront être sur le temps scolaire, ou le temps périscolaire, les mercredis après-midi et/ou pendant les vacances scolaires;
- Plusieurs temps d'activation des aménagements sous forme d'actions festives in situ
- Une phase d'observation de 9 mois sera faite pour valider ou invalider définitivement ce scénario;

Les prochaines étapes du projet

D’avril 2025 à septembre 2025

Action test

*Préfigurer
Ateliers de co-construction*

De septembre 2025 à mars 2026

Diagnostic / subventions / évaluation

*Réaliser les diagnostics techniques et les demandes
de subventions / Evaluer l'action test*

Septembre à décembre 2026

Définition du projet définitif (PRO)

Avril 2026 à septembre 2026

Etudes d'Avant – Projet (AVP)

Concevoir le projet

1er semestre 2027

Désignation des entreprises (DCE)

Passation des contrats aux entreprises travaux

De l'été 2027 à 2029

CHANTIER

*Réalisation des travaux
Concertation / Infos riverains*

Temps d'échanges : à vous la parole !