

Ville de Rosny-sous-Bois

COMPTE-RENDU

SEANCE PUBLIQUE DU CONSEIL DE QUARTIER DE LA BOISSIERE - SAUSSAIE BEAUCLAIR DU JEUDI 13 JUIN 2013

Participants

- Monsieur le Maire Claude Capillon, Messieurs Ivan Itzkovitch Adjoint au Maire délégué à la Jeunesse et Chargé du quartier de la Boissière - Saussaie Beauclair, Benoit Vandromme Responsable projets quartiers Osica, Carlos Carvajal Navial Architecte au Cabinet JDL Architecture - Urbanisme
- Madame la Maire de Montreuil Dominique Voynet, Mesdames Caroline Maslak Responsable de projet « Les Hauts de Montreuil », Carole Druesnes Responsable d'agence Osica, Florence Puech Coordinatrice du quartier Boissière - Saussaie Beauclair
- Membres du Conseil de quartier :
 - Présents : Mesdames André, Belguenaoui, Ben Allal, Dufau, Gautrot, Larousse, Nicolas, Aufauvre (Osica), Peretti, Simon, Tissier, Veraldo
Messieurs Arnolin, Béauce, Bergé, Bledou, Driffort, Maunoury, Mottet, Nunigé, Ouchenir, Richard, Rouppert, Sayon, Trioullier
 - Excusés : Mesdames Gourdon et Labbé (ALJT), Bourdon, Haas, Omani-Bacha
Messieurs Balthazar, Loss

50 personnes dans le public

Ordre du jour

- Introduction par Monsieur le Maire
- Présentation du projet affiné de réaménagement des espaces extérieurs des Maillard par Osica
- Présentation de la ZAC Boissière-Acacia par Madame la Maire de Montreuil

POINTS EVOQUES	CONTENU DES DEBATS ET SUITES ENVISAGEES
<p>Introduction par Monsieur le Maire</p>	<p>Salue les membres du Conseil de quartier et l'assistance puis rappelle le principe de distribution de la parole donnée en priorité aux membres et à la marge au public.</p> <p>Présente l'ordre du jour de la séance et précise que :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le projet de réaménagement des Maillard a déjà été présenté et que des remarques d'habitants ont été intégrées au projet, - la présentation de la ZAC Boissière-Acacia a été souhaitée par les deux Maires, et invite les rosnéens à un dialogue franc, direct et convenable avec Madame la Maire de Montreuil. <p>Souligne que ce dernier projet comprend à terme 1200 logements qui seront construits en lisière de Rosny.</p> <p>Rappelle aux membres qu'ils peuvent également interroger la Ville de Montreuil sur l'immeuble de logements sociaux en cours de construction face à l'école Dolet, et prévu pour accueillir des familles Roms.</p> <p>Annonce qu'il sera également présent à la prochaine séance publique de septembre 2013 où après la présentation d'un projet, un échange aura lieu librement avec le public et les membres.</p>
<p>Présentation du projet affiné de réaménagement des Maillard par Osica Madame Druesnes, Directrice d'agence</p> <p>Monsieur Carvajal Navial</p>	<p>Présente l'architecte du projet, Carlos Carvajal-Navial qui travaille pour le Cabinet JDL Architecture-Urbanisme.</p> <p>Informe qu'une réunion a eu lieu avec les locataires d'Osica le mardi 14 mai au Cercle Boissière.</p> <p>Rappelle les axes de travail retenus grâce au diagnostic socio-résidentiel :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sécurité - Accessibilité - Paysage <p>Informe que des plans précis du projet sont consultables au Bureau d'accueil d'Osica (Bâtiment K - 8 rue des Sycomores).</p> <p>Commente les travaux d'amélioration de l'accès à certains halls (document ci-joint) :</p> <ul style="list-style-type: none"> - bâtiment C : retournement lié aux questions de sécurité - bâtiment G : une clôture haute sera posée entre la chaufferie et l'école - bâtiments A et D : le retournement permettra d'effacer les problèmes de dénivelé et de réaliser un hall à niveau, du côté du Gambo, accessible aux personnes à mobilité réduite <p>Rappelle que les appartements du rez-de-chaussée seront sécurisés avec des clôtures et des haies.</p>

Un membre du Conseil de quartier	Demande que des volets persiennes métalliques soient installés aux fenêtres des logements en rez-de-chaussée.
Monsieur Carvajal Navial	Répond que la sécurité de ces appartements sera améliorée par l'installation des clôtures au-delà d'un espace large, alors qu'aujourd'hui on peut longer les bâtiments et logements librement. Oriente vers l'agence Osica pour l'installation de volets métalliques.
Madame Druesnes	Informe que cette installation représente une dépense de 80.000 € pour tous les logements en RDC et que la programmation budgétaire d'Osica pour les 5 prochaines années est en cours. Pourra donner la réponse du Directeur général et du groupe SNI en septembre-octobre 2013. Rappelle que le vote sur le projet de réaménagement est en cours pour les locataires des Maillard et que l'absence de vote est considérée comme une approbation. Informe que l'urne sera ouverte le lundi 17 juin 2013 au Bureau d'accueil en présence d'un huissier.
Un membre du Conseil de quartier	Souhaiterait savoir si les problèmes de stationnement sont inclus dans le projet.
Monsieur Carvajal Navial	Répond que 50 places de stationnement seront créées en extérieur.
Madame Druesnes	Rappelle qu'il existe 92 boxes dans le parking en copropriété sous le Gambo. Expose les problèmes du parking situé sous la dalle du G20 en termes de sécurité et d'étanchéité ; pour cette dernière, une étude est en cours. Informe que des travaux d'étanchéité de la dalle seront réalisés avant la création en 2014 d'environ 60 boxes et la pose d'un système de vidéoprotection. Rappelle également qu'Osica a un grand parking souterrain avec vidéoprotection au 1 rue Niepce avec 270 places au total.
Une personne du public	Regrette que la récente réhabilitation n'ait concerné que l'intérieur des bâtiments et des appartements et pas l'extérieur. A remarqué le fait qu'« aucune nouvelle ligne de charge ne sera créé après travaux » mais s'interroge sur l'évolution de l'entretien des pelouses, la consommation d'eau, etc. Pose également la question d'une éventuelle vente des logements à terme en perspective de l'arrivée du métro.
Monsieur Carvajal Navial	Souligne qu'aujourd'hui il est possible de passer partout dans la résidence, sur tous les espaces de pelouse tout autour des bâtiments, alors que dans le futur les passages seront régulés par la création d'espaces différents (les entrées deviendront plus passagères que les arrières de

	<p>bâtiments). La gestion sera ainsi facilitée. Informe que des essences d'arbres demandant peu d'eau seront choisies.</p>
Madame Druesnes	<p>Explique que suite à la réhabilitation une hausse de loyer de 2,5 % maximum dans la limite de 30 € avait été appliquée. Informe que le réaménagement des espaces extérieurs n'aura pas de conséquence sur les loyers et certainement peu sur les charges, qui comprennent l'entretien des espaces communs et les consommations privatives (eau et électricité). Précise qu'un nouvel appel d'offres sera réalisé par Foncia pour l'entretien des espaces extérieurs. Affirme qu'il n'y aura pas de vente de logements aux Maillard et que la vente aux Sophoras était liée au constat de revenus plus élevés car la catégorie de logement social était également plus élevée.</p>
Monsieur Itzkovitch	<p>Souligne que la résidentialisation va permettre de résoudre des problèmes actuels par des aménagements et informe qu'Osica a consulté des experts de la Direction Territoriale de la Sécurité Publique sur le projet. Distingue le projet de réaménagement des Maillard et le devenir des commerces à plus long terme.</p>
Monsieur Carvajal Navial	<p>Confirme que le projet ne traite pas les commerces, dont ni Osica ni la Ville n'a la maîtrise, et où des problèmes juridiques se posent. Explique que l'option de scinder la résidence et les commerces a été retenue, ces derniers seront ainsi tournés seulement vers le boulevard à l'avenir.</p>
Un membre du Conseil de quartier	<p>Demande ce qui est prévu pour l'épicerie exotique.</p>
Monsieur Carvajal Navial	<p>Répond que le cheminement vers l'allée des Ecoles sera conservé mais pas l'escalier débouchant à l'arrière de l'école Cotton.</p>
Monsieur le Maire	<p>Evoque le projet de la ZAC Boissière-Acacia à Montreuil, en face des Maillard, comme une opportunité pour un renouveau commercial.</p>
Un membre du Conseil de quartier	<p>Interroge Madame Druesnes sur la destination des nouveaux parkings.</p>
Madame Druesnes	<p>Répond que le syndic Foncia gérant le chauffage et les espaces extérieurs, ces parkings ne seront pas fermés car il serait impossible de choisir entre tous les locataires des Maillard. Les 30 places à côté du G20 et les 20 places le long du Gambo seront donc ouvertes à tous.</p>

Monsieur Carvajal Navial	Précise qu'au point de vue technique, une fermeture de ces parkings est possible à long terme.
Un membre du Conseil de quartier	S'interroge sur l'intérêt de tels parkings ouverts à tous pour les locataires.
Madame Druesnes	Informe qu'une fermeture impliquerait un coût d'entretien pour quelques places seulement.
Un membre du Conseil de quartier	Souhaite avoir des précisions sur la future voie le long du Gambo.
Monsieur Carvajal Navial	Répond que l'embranchement sera au bas de l'allée des Tilleuls et que le bout de cette impasse sera au niveau du bâtiment D.
Monsieur Itzkovitch	Reprend une question posée par des locataires à leur bailleur Osica, en dehors du Conseil de quartier, sur l'évolution de la taxe d'habitation et des impôts locaux en lien avec le projet de réaménagement. Informe que l'évolution des impôts locaux est indépendante de tels projets et rappelle que ni la taxe d'habitation ni aucun impôt local n'a augmenté depuis 10 ans.
Un membre du Conseil de quartier	A constaté que les corbeilles sont très souvent pleines le long de la promenade des Marronniers et pense qu'elles ne sont pas vidées assez régulièrement.
Monsieur le Maire	Indique qu'un renforcement du nombre de corbeilles est possible.
Un membre du Conseil de quartier	A remarqué la présence d'un grand panneau publicitaire dans le champ de la caméra de vidéoprotection dirigée vers le G20.
Monsieur Itzkovitch	Répond que ce panneau n'est pas réglementaire et que les caméras sont posées en tenant compte de l'environnement. Rappelle que cette caméra a permis l'arrestation de personnes ayant braqué le G20.
Un membre du Conseil de quartier	Signale le mauvais état du trottoir du boulevard de la Boissière, côté Rosny en venant du Fort, et demande qui en est en charge entre le Département et la Ville.
Monsieur Itzkovitch	Répond que le Département est en charge de la voie et que la Ville est en charge du trottoir, et qu'elle prévoit une réfection dans les années à venir. Invite les membres du Conseil de quartier et les autres habitants à signaler les problèmes relatifs à l'entretien des espaces publics au fur et à mesure, sans attendre la tenue d'une séance publique, aux services concernés ou à la Coordinatrice de quartier.

Un membre du Conseil de quartier	Evoque les problèmes de stationnement dans le secteur Raspail-Tulipiers : places supprimées récemment, arrêt minute occupé en permanence et stationnements sauvages sur la rampe d'accès au parking du Palatino.
Monsieur Itzkovitch	Estime que ces problèmes sont consécutifs à la fermeture du parking du Golf par son gestionnaire.
Monsieur le Maire	Précise que la Police municipale a déjà verbalisé les véhicules stationnés sur l'arrêt minute au-delà de 15 minutes mais que cela ne semble pas suffisant. Informe que des campagnes de verbalisation sont organisées par secteurs et annonce qu'il va en demander une à cet endroit pour le prochain lundi, le 17 juin.
Monsieur Itzkovitch	Remercie les représentants d'Osica et cabinet JDL pour leur présence.
Présentation de la ZAC Boissière-Acacia par Madame la Maire de Montreuil Monsieur Itzkovitch	Accueille Dominique Voynet, Madame la Maire de Montreuil, et attire l'attention sur le fait que le projet de la ZAC Boissière-Acacia concerne les deux villes. Souhaite que les échanges soient constructifs.
Monsieur le Maire	Est ravi d'accueillir Dominique Voynet, comme cela avait été évoqué avec elle un an auparavant. Précise qu'après la présentation du projet, les questions pourront porter à la fois sur la ZAC et sur d'autres sujets. Souligne que ces deux villes proches de la capitale ont des obligations en termes de construction de logements, dans le cadre du Grand Paris.
Madame la Maire de Montreuil	Présente le projet global « Les Hauts de Montreuil » à l'aide d'un document (voir ci-joint). Explique le constat à l'origine du projet : Montreuil est coupé en deux par l'inégalité d'accès aux transports (la ligne 9 de métro ne dessert qu'un tiers de la ville) et la bretelle d'autoroute de l'A186 (jamais prolongée jusqu'à Fontenay - p.5). Expose les caractéristiques du territoire de 200 ha concerné par le projet : <ul style="list-style-type: none"> - une grande diversité de bâti (p.4) - le site classé des Murs à Pêches à valoriser par un projet « agricole » (p.5) - projet de prolongement du tram T1 dont le calendrier a accéléré « Les Hauts de Montreuil » car des mesures de sauvegarde foncière ont dû être prises face aux promoteurs - besoin de requalification urbaine et de verdissement Souligne la mixité des fonctions du projet « Les Hauts de Montreuil » : 3.000 logements, 250.000 m2

d'activités économiques, 75.000 m2 d'équipements publics (p.9).
 Informe que le projet est suspendu aux calendriers de réalisation du tramway T1 (p.11) et du prolongement de la ligne 11 de métro (p.12).
 Détaille les enjeux de cette dernière : un phasage unique des travaux et un prolongement au-delà vers Noisy-Champs ont été récemment annoncés par le Premier Ministre ; la réalisation de la station Boissière par une tranchée à ciel ouvert a été annoncée en réunion publique par le STIF en avril 2013 malgré la promesse qui avait été faite de l'utilisation d'un tunnelier à flanc de coteau par Noisy-le-Sec.
 Précise qu'elle a tout récemment reçu le dossier de l'enquête publique qui aura lieu à l'automne.

Décrit les îlots et étapes du projet de la ZAC Boissière-Acacia, limitrophe avec Rosny (p.13) :

- îlot D : logements et crèche (60 places)
- îlot E : groupe scolaire (23 classes), stade, espaces publics ; le groupe scolaire (p.14) sera prêt pour la rentrée 2016, avant la fin de la construction des logements, et sera en terre crue et aura des qualités thermiques
- îlot C : logements
- îlot F : logements et activités
- îlot G : éco pôle, c'est-à-dire une mise aux normes de l'actuel quai de transfert de la SITA et création d'une déchetterie et d'une collecterie créant des emplois ; à noter que les pavillons en bordure de cet îlot sur le boulevard de la Boissière seront conservés.
- îlot A et B : logements et activités, dont une place commerciale

Souligne les liaisons vertes qui seront créées dans l'ensemble du quartier (pp.15-16), dans le cadre d'une charte paysagère, et le principe de mutualisation des parkings entre l'habitat et les activités.
 Aborde le projet de piscine écologique au carrefour des Ruffins (p.19), qui servira notamment aux écoles : il y aura un bassin intérieur et un bassin extérieur avec jardin. Ce projet a connu un retard de deux ans mais une participation financière de la communauté d'agglomération « Est ensemble », de la Région Ile-de-France et de l'Etat est acquise.
 Evoque le projet de construction d'un neuvième collège à Montreuil, près de Mozinor (p.20).
 Précise que les différents aspects du projet font l'objet d'une concertation avec les habitants grâce à « La Fabrique » (p.21) qui organise des réunions et tient des permanences à l'antenne de quartier Jules Verne (65 rue Edouard Branly).
 Explique le rôle des comités de pilotage : l'un réunissant les financeurs et instances institutionnelles (p.22), l'autre technique réunissant les urbanistes, architectes, paysagistes et sociologues.

Conclue en soulignant la mixité habitat – activités adaptée à chaque îlot, avec des activités tantôt calmes tantôt intenses selon l'orientation et la desserte ; et la qualité environnementale du projet, notamment avec un travail sur la circulation de l'eau.

Un membre du Conseil de quartier	<p>Informe sur le démarrage des travaux, prévu initialement en septembre 2013 mais reporté à début 2014 à cause de négociations foncières difficiles avec le SEDIF (Syndicat des Eaux d'Ile-de-France, propriétaires des réservoirs présents dans le périmètre de la ZAC).</p> <p>Remarque que le thème de la sécurité n'a pas été abordé dans l'exposé, et demande si une vidéoprotection est prévue avec l'arrivée de nombreux nouveaux habitants, activités et équipements.</p>
Madame la Maire de Montreuil	<p>Assure qu'il s'agit d'une préoccupation de la municipalité, et notamment la question du travail avec la Police nationale et la montée des incivilités.</p> <p>Rappelle la présence d'une annexe du commissariat sur le boulevard de la Boissière il y a plus de 15 ans, même si elle n'avait pas de mission de terrain.</p> <p>Informe que la construction des 3.000 logements dans « Les Hauts de Montreuil » est étalée sur 20 ans et que la liste d'attente de 6.500 personnes dans le logement social comprend pour moitié des Montreuillois.</p> <p>Expose les différents types d'habitat prévus pour une mixité sociale :</p> <ul style="list-style-type: none"> - logement social (40 %) - accession sociale à la propriété - locatif libre - accession libre à la propriété <p>Fait remarquer que la municipalité de Montreuil n'a jamais fait de remarques sur la présence d'un foyer de travailleurs migrants Coallia (ex Aftam) à Rosny.</p> <p>Explique que lutter contre les squats de bâtiments et terrains implique un constat par la Mairie dans les 48 heures, au-delà desquelles le traitement dépend du Tribunal.</p> <p>Réaffirme la mixité prévue dans le nouveau quartier, avec une présence des services de sécurité comme ailleurs : Police municipale, service de médiation professionnelle et bénévole, surveillance des parcs et jardins.</p>
Un membre du Conseil de quartier	<p>A remarqué que le tracé 2 du prolongement de la ligne 11 de métro n'inclue pas l'intégralité de la ZAC dans le périmètre des 500 mètres exigeant une certaine densité d'habitat et d'activités, alors que le tracé 1 l'incluait.</p> <p>Est inquiet de la construction d'immeubles de 9 étages, qu'il perçoit comme un mur face au boulevard.</p>
Madame la Maire de Montreuil	<p>Répond que dans le cadre d'une ZAC, le rayon de 500 mètres est aboli et que c'est le règlement de la ZAC qui s'applique uniquement.</p> <p>Indique que les hauteurs d'immeubles ne sont pas encore définies, que cela dépendra des dépôts</p>

	de permis de construire, après la vente des terrains du SEDIF et donc du bilan financier de la ZAC. Précise que les idées des architectes peuvent subir des modifications par la Ville, dans un souci de respect du voisinage, comme pour les îlots A et B où les édifices seront plus bas car le boulevard est plus étroit qu'ailleurs.
Un membre du Conseil de quartier	S'inquiète des conséquences de la construction de 3.000 logements, donc l'arrivée d'environ 10.000 habitants, en terme de circulation routière et de stationnement, d'autant plus que la bretelle d'autoroute A186 sera supprimée par le tramway et que le boulevard de la Boissière est déjà sur occupé.
Madame la Maire de Montreuil	Souhaiterait que les deux villes travaillent davantage ensemble sur ce thème et que Rosny entre dans la communauté d'agglomération « Est ensemble ». Indique que les études du STIF, de la RATP et de la Région concluent à une viabilité du projet en terme de transports avec le renforcement des bus, le tram T1 et la ligne 11 de métro.
Un membre du Conseil de quartier	Demande ce qui est prévu pour les formalités administratives des nouveaux habitants, l'offre de services et les commerces.
Madame la Maire de Montreuil	Rappelle que le projet comprend 3.000 logements sur 200 ha et en 20 ans, mais que la ZAC Boissière-Acacia inclue 1172 logements, dont une partie des habitants est déjà sur le territoire montreuillois.
Un membre du Conseil de quartier	Souhaite avoir des informations sur la politique montreuilloise de gestion des populations Roms.
Madame la Maire de Montreuil	Répond que la Ville a le courage de gérer cette problématique et l'assume mais veut un concours de la région, de l'Etat et de l'Union Européenne. Affirme que la municipalité est sans pitié pour les cas de squats par des Roms et que des évacuations ont lieu. Explique le programme d'insertion de la population rom sous forme d'une Maîtrise d'Œuvre Urbaine et Sociale (MOUS), qui prévoit une exclusion des personnes ne respectant pas les règles, à savoir en premier lieu l'assiduité des enfants à l'école. Est consciente de l'appel d'air créé par ce dispositif innovant, surtout auprès de populations ignorant comment il fonctionne et qui bougent de ville en ville.
Monsieur Itzkovitch	Aborde le projet de relogement de Roms dans des logements sociaux rue Etienne Dolet, et relaie les inquiétudes des habitants et des élus sur ce regroupement.

Madame la Maire de Montreuil	<p>Détaille les projets de relogement des personnes Roms solvables et insérées, habitant actuellement sur deux sites provisoires, et relogées sur quatre lieux :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 dans le Bas Montreuil, dont rue Emile Zola avec le concours de la Cité Myriam, - 2 dans le Haut Montreuil, dont celui de la rue Dolet qui est un petit collectif mixte de 20 logements avec une moitié pour des familles Roms suivis socialement, alphabétisés et qui travaillent. <p>Informe que le suivi social est financé par l'Etat, avec comme opérateurs le Secours catholique et la Cité Myriam dans les logements et l'association ALJ dans les sites provisoires en MOUS.</p> <p>Propose des points réguliers sur le projet de la rue Dolet aux élus de Rosny et aux membres du Conseil de quartier.</p>
Un membre du Conseil de quartier	<p>Demande pourquoi ce projet se situe en bordure immédiate de Rosny.</p>
Madame la Maire de Montreuil	<p>Souligne que 3 des 4 sites sont localisés au cœur de Montreuil, et que les localisations sont liées à la recherche de terrains petits et en milieu urbain dense pour éviter le développement d'activités illicites.</p> <p>Précise que l'avis de la Ville de Montreuil n'est pas demandé lors de constructions à Rosny.</p> <p>Prend l'exemple de bonnes expériences de relogement de Roms ailleurs à Montreuil.</p>
Monsieur Itzkovitch	<p>Explique que le sentiment négatif des habitants vis-à-vis des Roms est né de certains comportements au quotidien, notamment les fouilles de poubelles.</p>
Madame la Maire de Montreuil	<p>Répond que ces personnes peuvent tout aussi bien être basées à Rosny et qu'il ne faut pas tous les pénaliser par la faute de quelques-uns.</p> <p>Interpelle régulièrement l'Etat et les autres villes sur la question de l'insertion des Roms.</p> <p>Informe que cette année scolaire, des parents Roms sont devenus délégués des parents d'élèves.</p>
Un membre du Conseil de quartier	<p>Pense que les réticences des habitants ne sont pas liées qu'au problème des poubelles mais aussi aux différences culturelles, d'approche de la société, etc.</p> <p>A des inquiétudes sur les tensions sociales et oppositions qui peuvent naître et s'interroge sur les éléments clés pour aller vers cette population.</p>
Madame la Maire de Montreuil	<p>Constate qu'elle a cette même préoccupation car sa politique ne pourra réussir si elle est rejetée par tous, mais souligne que laisser les Roms dans des conditions de vie déplorables nuit à la sécurité de tous.</p> <p>Fait le pari à long terme qu'une aide à l'insertion va aider la société toute entière.</p> <p>Rappelle que la Ville et les habitants de Montreuil subissent également le comportement de</p>

Un membre du Conseil de quartier	certains rosnéens. Propose à nouveau une instance commune d'information des habitants sur le relogement des Roms.
Madame la Maire de Montreuil	Pose la question des parkings ou garages prévus pour l'immeuble de la rue Dolet.
Un membre du Conseil de quartier	Répond qu'il n'y aura pas de parking spécifique, ni en extérieur ni en souterrain, car il s'agit d'une petite unité. A obtenu la promesse d'un bus de qualité sur le boulevard par la RATP et rappelle les travaux de voirie réalisés récemment au niveau des commerces de Montreuil.
Madame la Maire de Montreuil	Souhaite avoir des informations sur les emplois prévus à Mozinor et dans le quartier.
Une personne du public	Fait référence au taux de chômage à Montreuil inférieur au taux moyen en Seine-Saint-Denis, et qui a moins progressé qu'ailleurs. Souligne la coopération avec les entreprises locales pour l'embauche de Montreuillois et espère les mêmes efforts après le transfert de la compétence à la communauté d'agglomération.
Monsieur Itzkovitch	Témoigne de son vécu auprès d'enfants roms en tant que bénévole assurant de l'accompagnement scolaire pendant 3 ans dans le cadre de la MOUS : a rencontré des familles responsables, des enfants joyeux qui sont aujourd'hui scolarisés à 100 % à tous les niveaux.
	Valide l'idée de « comité de pilotage habitants » sur la ZAC et le relogement des Roms.
Conclusion par Monsieur le Maire de Rosny	Remercie Madame la Maire de Montreuil pour sa venue. Approuve également l'idée de « comité de pilotage habitants » sur la ZAC et le relogement des Roms mais estime que le problème vient des personnes qui ne s'intègrent pas et que cela dépasse la capacité d'action des Maires. Evoque la question des commerces dans la ZAC, dans le contexte de commerces qui périclitent à Rosny notamment à cause de problèmes avec les propriétaires. Souhaite qu'un travail commun continue sur la problématique commerciale pour une qualification globale.
Monsieur Itzkovitch	Remercie les membres présents, les élus et services pour leur disponibilité. Informe de la tenue de la prochaine séance publique du Conseil de quartier, le lundi 16 septembre 2013 à 19h30 au Cercle Boissière.