

CONSEIL DE TERRITOIRE

CONVOCATION ADRESSEE A L'ENSEMBLE DES
MEMBRES DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Romainville, le 20 mars 2024

Madame, Monsieur, Cher(e) Collègue,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du **Conseil de territoire** qui se tiendra le :

Mardi 26 mars 2024 à 18h30
à l'Hôtel de Territoire
100 avenue Gaston Roussel - 93230 Romainville

ORDRE DU JOUR :

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE
TERRITOIRE DU 6 FÉVRIER 2024

COMPTE RENDU DE DELEGATION

DELIBERATIONS

La partie I donnera lieu à des échanges sur les points inscrits.

Partie I

CT2024-03-26-1 Budget primitif 2024

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-03-26-2 Révision des autorisations de programme (AP), des
autorisations d'engagement (AE) et de l'échéancier des crédits
de paiement (CP)

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-03-26-3 Vote du taux de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères
(TEOM) pour 2024

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-03-26-4 Vote du taux de la cotisation foncière des entreprises (CFE) pour 2024

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-03-26-5 Adoption du nouveau contrat de ville Est Ensemble - Engagement 2030 - partie socle intercommunal'

Rapporteur : Christine FAVE

CT2024-03-26-6 Adoption du Schéma de Promotion des Achats Socialement et Environnementalement Responsables (SPASER) 2024-2026

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

Partie II

Il vous est proposé de voter les délibérations ci-dessous par un vote groupé sauf si une demande de débat est faite.

Finances

CT2024-03-26-7 Révision de la première fraction FCCT pour l'année 2024 - FCCT équilibre pacte de gouvernance financière et fiscale

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-03-26-8 Constitution de provision pour risques et charges affectées au BP 2024

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-03-26-9 Octroi de la garantie à certains créanciers de l'Agence France Locale pour l'année 2024

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-03-26-10 Convention de prestation de services pour la régie de l'eau

Rapporteur : Samia SEHOUANE

Habitat et renouvellement urbain

CT2024-03-26-11 Plan Partenarial de Gestion de la Demande et d'Information du Demandeur

Rapporteur : José MOURY

CT2024-03-26-12 Avenant n°1 à la convention d'objectifs entre Est Ensemble et Est Ensemble Habitat 2023-2025 et financement 2024 au titre de la convention

Rapporteur : José MOURY

- CT2024-03-26-13 Bagnolet - avenant n°1 de prolongation à la convention d'application du plan de sauvegarde de la copropriété d'habitation du bâtiment 4 de la Noue à Bagnolet
Rapporteur : François BIRBES
- CT2024-03-26-14 Bagnolet - avenant n°1 de prolongation à la convention d'application du plan de sauvegarde de la copropriété d'habitation du bâtiment 5 de la Noue à Bagnolet
Rapporteur : François BIRBES
- CT2024-03-26-15 Bagnolet - Avenant n°6 au traité de Concession d'Aménagement des Coutures à Bagnolet entre Est Ensemble et la Soreqa
Rapporteur : François BIRBES
- CT2024-03-26-16 Bagnolet - Avenant n°12 à la Convention publique d'aménagement de la Noue
Rapporteur : José MOURY
- CT2024-03-26-17 Pantin - Création de l'opération d'aménagement 'îlot 27'
Rapporteur : José MOURY
- CT2024-03-26-18 Pantin - Opération d'aménagement 'îlot 27' - Traité de Concession d'Aménagement et désignation de la SPL Ensemble en qualité d'aménageur
Rapporteur : José MOURY
- CT2024-03-26-19 Pantin - Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage relative à la réalisation de l'opération d'aménagement 'îlot 27'
Rapporteur : José MOURY
- CT2024-03-26-20 Pantin - Approbation de l'avenant n°1 de la convention de cofinancement relative à l'opération d'aménagement des Sept Arpents avec la ville de Pantin
Rapporteur : François BIRBES
- CT2024-03-26-21 Le Pré Saint-Gervais - avenant n°1 de la convention de cofinancement relative à l'opération d'aménagement des Sept Arpents avec la ville du Pré Saint-Gervais
Rapporteur : François BIRBES

- CT2024-03-26-22 Pantin et le Pré Saint-Gervais - Bilan de la poursuite de la concertation initiée lors du protocole de préfiguration du Nouveau Programme National de Renouveau Urbain pour le quartier des Sept Arpents-Stalingrad à Pantin et au Pré Saint-Gervais
- Rapporteur : José MOURY
- CT2024-03-26-23 Noisy-le-Sec- Avenant n°1 à la convention pluriannuelle de renouvellement urbain des projets du Londeau et de Béthisy Centre-Ville à Noisy-le-Sec
- Rapporteur : José MOURY
- CT2024-03-26-24 Bondy - Bilan de la concertation pendant la phase d'élaboration du Nouveau Programme National de Renouveau Urbain pour le quartier Louis Auguste Blanqui à Bondy retenu en tant que Projet d'Intérêt Régional
- Rapporteur : José MOURY
- CT2024-03-26-25 Bondy - Création de l'opération d'aménagement "Louis Auguste Blanqui" à Bondy
- Rapporteur : José MOURY
- CT2024-03-26-26 Bondy - Opération d'aménagement ' Blanqui ' - Traité de Concession d'Aménagement et désignation de la SPL Sequano Grand Paris en qualité d'aménageur (Louis Auguste Blanqui à Bondy)
- Rapporteur : José MOURY
- CT2024-03-26-27 Bondy - Création de l'opération d'aménagement ' La Noue Caillet ' (PRIN Nord de Bondy)
- Rapporteur : José MOURY
- CT2024-03-26-28 Bondy - Opération d'aménagement ' La Noue Caillet ' - Traité de Concession d'Aménagement et désignation de la SPL Résilience et Innovation en qualité d'aménageur (NPRU Nord de Bondy)
- Rapporteur : José MOURY
- CT2024-03-26-29 Bondy - Opération d'aménagement ' Noue Caillet ' - Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage relative à la réalisation de l'opération d'aménagement ' Noue Caillet ' (PRIN Nord de Bondy)
- Rapporteur : José MOURY

CT2024-03-26-30 Bondy - Organisation d'une enquête publique environnementale unique sur le projet d'intérêt régional de renouvellement urbain du quartier intercommunal Bondy / Villemomble Marnaudes - Fosses aux Bergers et accord entre les deux EPT Grand Paris Grand Est et Est Ensemble pour confier la coordination et la centralisation des résultats de l'enquête publique unique à l'EPT Grand Paris Grand Est.

Rapporteur : José MOURY

CT2024-03-26-31 Bondy - Bilan de la concertation pendant la phase d'élaboration du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain pour les quartiers Terre Saint Blaise, Noue Caillet, Merisiers, de Lattre de Tassigny, Pont de Bondy à Bondy

Rapporteur : José MOURY

CT2024-03-26-32 Bobigny - Avenant n°1 à la convention pluriannuelle des projets de renouvellement urbain.

Rapporteur : José MOURY

CT2024-03-26-33 Ouverture et organisation de l'enquête publique portant sur la réalisation du projet de renouvellement urbain du quartier ' Edouard Vaillant - Abreuvoir '.

Rapporteur : José MOURY

Déchets

CT2024-03-26-34 Modification de la délibération n°2023_03_23_70 : Approbation du contrat relatif à la prise en charge des déchets issus de lampes, collectés dans le cadre du service public de gestion des déchets entre Est Ensemble et Ecosystem

Rapporteur : Patrick LASCoux

CT2024-03-26-35 Règlement Fonds Zéro Déchets 2024

Rapporteur : Patrick LASCoux

Sports

CT2024-03-26-36 Billetterie sociale et territoriale des Jeux Olympiques et Paralympiques 2024 - Avenant à la convention de mise à disposition des villes du territoire d'Est Ensemble de la billetterie ouverte pour les Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024

Rapporteur : Anne-Marie HEUGAS

Mutualisation

CT2024-03-26-37 Conventions de mise à disposition de services entre l'Établissement public territorial Est Ensemble et les Communes membres du territoire pour la période 2024-2026

Rapporteur : Lionel BENHAROUS

Aménagement

CT2024-03-26-38 Modification simplifiée n°2 du PLUi - Décision relative à la réalisation d'une évaluation environnementale et définition des modalités de concertation

Rapporteur : Laurent BARON

CT2024-03-26-39 Ouverture et organisation de la participation du public par voie électronique pour le Plan Local de Mobilité d'Est Ensemble

Rapporteur : Christelle LE GOUALLEC

CT2024-03-26-40 Programme de travail 2024 dans le cadre de la convention triennale de partenariat avec l'Institut Paris Région Ile-de-France (2022-2024)

Rapporteur : Laurent BARON

CT2024-03-26-41 Pantin - Projet Urbain Partenarial (PUP) des Grandes Serres - Avenant n°1

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

CT2024-03-26-42 Pantin - ZAC Ecoquartier Gare de Pantin Quatre-Chemins - avenant n°4 au TCA

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

CT2024-03-26-43 Montreuil - Ecole Méliès - Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) d'Est Ensemble, définissant les objectifs poursuivis et fixant les modalités de concertation préalable

Rapporteur : Laurent BARON

CT2024-03-26-44 Montreuil - ZAC Boissière Acacia : cession d'un terrain sis 33 rue Simone Signoret à Montreuil cadastré E 415 à la SAS Acacia (aménageur)

Rapporteur : Laurent BARON

CT2024-03-26-45 Montreuil - ZAC Boissière Acacia : cession d'un terrain enclavé sis 33 rue Simone Signoret à Montreuil cadastré E414 (153 m²) au Syndicat des Eaux d'Ile de France

Rapporteur : Laurent BARON

Développement économique, emploi, formation et réinsertion

CT2024-03-26-46 Avenant aux conventions de partenariat avec les structures porteuses de projet PRIJ

Rapporteur : Richard GALERA

CT2024-03-26-47 Fonds à impact. Règlement de consultation

Rapporteur : Nathalie BERLU

CT2024-03-26-48 Attribution de subventions dans le cadre du fonds pour le développement économique dans les quartiers politique de la ville (1ère session).

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2024-03-26-49 Convention de partenariat et de financement 2024 Réseau entreprendre

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2024-03-26-50 Avenant n° 1 à la convention "Clauses sociales" avec la ville du Pré Saint-Gervais

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2024-03-26-51 Avenant n° 1 à la convention "Clauses sociales" avec la ville des Lilas

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2024-03-26-52 Avenant à la convention de partenariat 2023-2025 entre Est Ensemble et l'association Réseau Initiative Seine-Saint-Denis

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2024-03-26-53 Adhésion d'Est Ensemble à l'association ' Territoire Zéro Chômeur de Longue Durée '

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2024-03-26-54 Révision des tarifs et loyers de la pépinière d'entreprise Atrium

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

Politique de la ville et cohésion sociale

CT2024-03-26-55 Contrat de ville - Adoption du tableau de programmation pour l'année 2024 et versement des subventions de moins de 23 000 €.

Rapporteur : Christine FAVE

Transition écologique, parcs et nature en ville

CT2024-03-26-56 Ouverture et organisation de la participation du public par voie électronique du Plan Climat Air Energie Territorial d'Est Ensemble

Rapporteur : Smaila CAMARA

CT2024-03-26-57 Convention de partenariat entre l'association Collectif Paradise et l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble Grand Paris, relative au déroulement de l'événement 'Montreuil Paradise' au parc des Beaumonts situé à Montreuil le 6 et 7 juillet 2024

Rapporteur : Smaila CAMARA

CT2024-03-26-58 Convention de coopération pour le déploiement du Plan Arbres entre l'Etablissement public territorial Est Ensemble et le Département de Seine Saint Denis

Rapporteur : Smaila CAMARA

Culture

CT2024-03-26-59 Modification de la grille de rémunération intervenants culturels extérieurs

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2024-03-26-60 Adoption du règlement tarifaire 2024 2025 pour les conservatoires

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2024-03-26-61 Convention association Villes et musiques du Monde projet Cité des marmots et subvention 2024

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2024-03-26-62 Convention festival Côté Court 2024

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2024-03-26-63 Avenant n°3 à la convention avec l'association "Centre de promotion du livre de jeunesse en Seine-Saint-Denis" et subvention pour l'année 2024

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2024-03-26-64 Convention de partenariat Pass Jeunes 2024 entre la Ville de Paris et Est Ensemble

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2024-03-26-65 Adoption de la convention avec SDV-CinéChèque pour l'acceptation de leurs contremarques dans les cinémas d'Est Ensemble

Rapporteur : Alexie LORCA

Bâtiments

CT2024-03-26-66 Annulation et remplacement de la délibération n°CT 2023-06-27-57 - Acquisition de locaux d'activités sis 47 rue Léo Lagrange à Noisy-le-Sec

Rapporteur : AbdelKrim KARMAOUI

CT2024-03-26-67 Bagnolet - Approbation de la convention de transfert de gestion entre la ville de Bagnolet et Est Ensemble pour la construction de la piscine sur le domaine privé de la ville de Bagnolet

Rapporteur : AbdelKrim KARMAOUI

Institutions

CT2024-03-26-68 Désignation d'un représentant de l'Etablissement public territorial Est Ensemble au sein du Conseil d'administration du collège Jean Lolive à Pantin

Rapporteur : Patrice BESSAC

CT2024-03-26-69 Désignation du représentant d'Est Ensemble au sein du Conseil d'administration de la Régie publique de l'eau et de l'assainissement

Rapporteur : Patrice BESSAC

CT2024-03-26-70 Adhésion de l'Etablissement public territorial à l'association "Alliance Ville Emploi" et désignation du représentant d'Est Ensemble au sein des instances de l'association

Rapporteur : Lisa YAHIAOUI

CT2024-03-26-71 Adhésion de l'Etablissement public territorial Est Ensemble au Réseau des collectivités Territoriales pour une Economie Solidaire (RTES) et désignation du représentant d'Est Ensemble au sein des instances du réseau

Rapporteur : Nathalie BERLU

CT2024-03-26-72 Adhésion d'Est Ensemble à l'association nationale des élus en charge des sports (ANDES) et désignation du représentant d'Est Ensemble

Rapporteur : Anne-Marie HEUGAS

CT2024-03-26-73 Adhésion de l'Etablissement public territorial Est Ensemble à l'association S[cube] et à l'Agence quand les livres relient et désignation des représentants d'Est Ensemble

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2024-03-26-74 Désignation d'un représentant d'Est Ensemble au sein du Syndicat mixte d'études et de gestion de la base régionale de plein air et de loisirs de la Corniche des Forts en Seine-Saint-Denis - BPAL

Rapporteur : Patrice BESSAC

Ressources humaines

CT2024-03-26-75 Convention-cadre tripartite relative à la Période de Préparation au Reclassement (PPR)

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2024-03-26-76 Cycles de travail au sein des piscines

Rapporteur : Samia SEHOUANE

Comptant sur votre présence, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, cher(e) Collègue, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le Président,

Patrice BESSAC

Pièces jointes :

- *Procès-verbal du Conseil de Territoire du 6 février 2024*
- *Compte-rendu de délégation*
- *Note de synthèse générale et annexes du Conseil de Territoire du mardi 26 mars 2024*
- *Projet de procès-verbal des délibérations du Conseil de Territoire du mardi 26 mars 2024*
- *Pouvoir*