

Affichée le 22 mars 2023

CONSEIL DE TERRITOIRE

CONVOCATION ADRESSEE A L'ENSEMBLE DES
MEMBRES DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Romainville, le 22 mars 2023

Madame, Monsieur, Cher(e) Collègue,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du **Conseil de territoire** qui se tiendra le :

Mardi 28 mars 2023 à 18h30

à l'Hôtel de Territoire

100 avenue Gaston Roussel - 93230 Romainville

ORDRE DU JOUR :

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DU
CONSEIL DE TERRITOIRE DU 7 FÉVRIER 2023

COMPTE RENDU DE DELEGATION

DELIBERATIONS

La partie I donnera lieu à des échanges sur les points inscrits.

Partie I

CT2023-03-28-1

Rapport de développement durable 2022

Rapporteur : Smaïla CAMARA

CT2023-03-28-2

Budget Primitif 2023

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2023-03-28-3

Constitution de provision pour risques et charges affectée au
BP2023

Rapporteur : Samia SEHOUANE

- CT2023-03-28-4 Reprise anticipée des résultats 2022 et prévision d'affectation
- Budget principal

Rapporteur : Samia SEHOUANE
- CT2023-03-28-5 Révision des autorisations de programme (AP), des
autorisations d'engagement (AE) et de l'échéancier des crédits
de paiement (CP)

Rapporteur : Samia SEHOUANE
- CT2023-03-28-6 Vote du taux de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères
(TEOM) pour 2023

Rapporteur : Samia SEHOUANE
- CT2023-03-28-7 Vote du taux de la cotisation foncière des entreprises (CFE)
pour 2023

Rapporteur : Samia SEHOUANE
- CT2023-03-28-8 Modification de la grille tarifaire de la pépinière Atrium à
Montreuil

Rapporteur : Julie LEFEBVRE
- CT2023-03-28-9 Adoption du règlement tarifaire des conservatoires d'Est
Ensemble pour l'année 2023-2024

Rapporteur : Alexie LORCA
- CT2023-03-28-10 Adoption du règlement tarifaire des cinémas

Rapporteur : Alexie LORCA
- CT2023-03-28-11 Actualisation de la grille tarifaire des équipements aquatiques
du territoire D'Est Ensemble

Rapporteur : Anne-Marie HEUGAS
- CT2023-03-28-12 Approbation de la convention pluriannuelle des projets de
renouvellement urbain de La Noue - Malassis à Bagnolet et
Montreuil

Rapporteur : José MOURY
- CT2023-03-28-13 Approbation de la convention pluriannuelle des projets de
renouvellement urbain de Pantin et du Pré Saint-Gervais

Rapporteur : José MOURY

CT2023-03-28-14 Approbation de la convention pluriannuelle des projets de renouvellement urbain du Londeau et de Béthisy à Noisy-le-Sec

Rapporteur : José MOURY

CT2023-03-28-15 Convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage entre l'Établissement Public Territorial Est Ensemble Grand Paris et la ville de Paris concernant le marché de prestation intellectuelle d'évaluation des impacts sur la santé des aménagements sur la Porte de Bagnolet - Gallieni

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

CT2023-03-28-16 Signature d'une convention tripartite entre l'Agence Régionale de Santé, la ville de Paris et Est Ensemble, pour un soutien dans le cadre de l'Évaluation des Impacts sur la Santé des aménagements sur la Porte de Bagnolet- Gallieni

Rapporteur : Smaïla CAMARA

CT2023-03-28-17 Projet le Grand Chemin - Avenant à la convention de coopération Paris Est Ensemble concernant la gouvernance du projet et convention de mise à disposition de service entre Paris et Est Ensemble

Rapporteur : Olivier STERN

CT2023-03-28-18 Avenant à la convention de coopération Paris Est Ensemble concernant le garage à bennes de la Ville de Paris à Romainville

Rapporteur : Vincent PRUVOST

CT2023-03-28-19 Convention de partenariat Pass Jeunes entre la Ville de Paris et Est Ensemble

Rapporteur : Richard GALERA

Partie II

Il vous est proposé de voter les délibérations ci-dessous par un vote groupé sauf si une demande de débat est faite.

Finances

CT2023-03-28-20 Adoption du règlement budgétaire et financier pour le mandat

Rapporteur : Samia SEHOUANE

- CT2023-03-28-21 Avenant à la convention de portage financier de la régie de l'eau
Rapporteur : Samia SEHOUANE
- CT2023-03-28-22 Octroi de la garantie à certains créanciers de l'Agence France Locale pour l'année 2023
Rapporteur : Samia SEHOUANE
- Institution - Adhésion et désignation des représentants d'Est Ensemble**
- CT2023-03-28-23 Adhésion à l'Institut pour la Ville et le Commerce - versement cotisation 2023 et désignation du représentant d'Est Ensemble
Rapporteur : Julie LEFEBVRE
- CT2023-03-28-24 Territoire zéro chômeur longue durée - action nouvelle - Approbation des statuts de l'association porteuse de l'Entreprise à But d'emploi pour le territoire émergent de Bondy
Rapporteur : Françoise CELATI
- CT2023-03-28-25 Adhésion Profession banlieue et cotisation 2023.
Rapporteur : Christine FAVE
- CT2023-03-28-26 Désignation d'un représentant d'Est Ensemble au sein du comité responsable du plan départemental d'actions pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées
Rapporteur : José MOURY
- CT2023-03-28-27 Désignation d'un représentant au sein du Conseil d'administration de la régie de l'eau et de l'assainissement
Rapporteur : Patrice BESSAC
- CT2023-03-28-28 Modification de la délibération n° CT2022-12-13-1 désignant les administrateurs du Conseil d'Administration de l'OPH Est Ensemble Habitat
Rapporteur : José MOURY

CT2023-03-28-29 Modification de la délibération n°2020-09-29-70 portant sur la désignation d'un représentant de l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble au sein de la SEM Les Habitations Populaires

Rapporteur : José MOURY

CT2023-03-28-30 Modification de la composition de la CAO ad hoc relative à la convention de groupement de commande conclue entre la Ville de Bobigny et l'Etablissement Public Territorial d'Est Ensemble pour le projet d'aménagement sur le quartier Chemin-Vert à Bobigny

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2023-03-28-31 Adhésion d'Est Ensemble à l'association nationale des élus en charge des sports (ANDES) et désignation du représentant d'Est Ensemble

Rapporteur : Anne-Marie HEUGAS

CT2023-03-28-32 Adhésion au Centre d'Etudes et Expérience en Risques, Environnement, Mobilité et Urbanisme (CEREMA) et désignation du représentant de l'EPT

Rapporteur : Smaïla CAMARA

Développement économique, emploi, formation et insertion

CT2023-03-28-33 Approbation de la convention d'objectifs et de financement entre Est Ensemble et l'association Ensemble pour l'emploi, et versement de la subvention 2023

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2023-03-28-34 Convention de partenariat et de financement avec PULSE

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2023-03-28-35 Attribution de subventions dans le cadre du fonds pour le développement économique des quartiers politique de la ville

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2023-03-28-36 Convention de partenariat et de financement du réseau Initiative Seine Saint Denis

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2023-03-28-37 Approbation des conventions de partenariat et de mise à disposition de locaux sur les sites de l'Atrium et de la Maison de l'emploi de Bagnolet

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2023-03-28-38 Mise en œuvre du programme d'actions Cité de l'emploi pour l'insertion des femmes des QPV et versement des subventions.

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2023-03-28-39 Convention de partenariat et versement de la subvention 2023 FOL93

Rapporteur : Nathalie BERLU

CT2023-03-28-40 Convention de partenariat 2023-2025 et versement de la subvention 2023 France Active Métropole 93

Rapporteur : Nathalie BERLU

CT2023-03-28-41 Convention de partenariat et de financement 2023 entre Est Ensemble et à l'association LAB3S ' sols, saveurs, savoirs '

Rapporteur : Nathalie BERLU

CT2023-03-28-42 Convention de partenariat 2023-2025 entre Est Ensemble et l'association Inser'éco 93

Rapporteur : Nathalie BERLU

CT2023-03-28-43 Renouvellement et fonctionnement du fonds pour l'économie à impact social et environnemental

Rapporteur : Nathalie BERLU

CT2023-03-28-44 Convention de partenariat 2023-2025 entre Est Ensemble et l'association les Canaux et versement de la subvention 2023.

Rapporteur : Nathalie BERLU

Politique de la ville et cohésion sociale

CT2023-03-28-45 Contrat de ville - Adoption du tableau de programmation pour l'année 2023 et autorisation de versement des subventions

Rapporteur : Christine FAVE

Intercommunalité

CT2023-03-28-46 Adoption des conventions de service commun du système d'information géographique territorial

Rapporteur : Lionel BENHAROUS

CT2023-03-28-47 Adoption de la convention de prestation de services du système d'information géographique territorial avec la régie publique de l'eau et de l'assainissement

Rapporteur : Lionel BENHAROUS

CT2023-03-28-48 Adoption de la convention d'application 2023 entre l'Institut Paris Région (IPR) et Est Ensemble

Rapporteur : Laurent BARON

CT2023-03-28-49 Adoption de la convention de mise à disposition de services Est Ensemble Montreuil pour la compétence équipement sportif 2023-2024

Rapporteur : Samia SEHOUANE

Eau et assainissement

CT2023-03-28-50 Convention de transfert de propriété et de gestion des voies, des réseaux et espaces communs du programme immobilier République à Bagnolet

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

CT2023-03-28-51 Convention de remboursement pour les travaux de voirie engagés passage de la Mairie dans la commune du Pré-Saint-Gervais

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

Habitat et renouvellement urbain

CT2023-03-28-52 Approbation de la Charte locale de relogement des projets de renouvellement urbain de Bondy

Rapporteur : José MOURY

CT2023-03-28-53 Bilan de la concertation initiée lors du protocole de préfiguration du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain pour le quartier Sept Arpents-Stalingrad à Pantin et au Pré Saint-Gervais

Rapporteur : José MOURY

CT2023-03-28-54 Bilan de la concertation initiée lors du protocole de préfiguration du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain pour le quartier des Quatre-Chemins à Pantin

Rapporteur : José MOURY

CT2023-03-28-55 Approbation du règlement du Nouveau Fond d'Aide à l'Amélioration de l'Habitat Privé d'Est Ensemble

Rapporteur : José MOURY

CT2023-03-28-56 Convention régionale de développement urbain (CRDU) Autorisation de délégation d'une enveloppe de 2 636 250€ à la ville de Bobigny pour la construction d'un pôle maternel dans le cadre du projet de renouvellement urbain Edouard Vaillant-Abreuvoir à Bobigny

Rapporteur : José MOURY

CT2023-03-28-57 Convention régionale de développement urbain (CRDU) Autorisation de délégation d'une enveloppe de 1 045 338 € à la ville de Bobigny pour deux projets dans le cadre du projet de renouvellement urbain du Centre-Ville à Bobigny

Rapporteur : José MOURY

CT2023-03-28-58 Approbation de la convention de mandat d'études avec la SOREQA portant sur une étude pré-opérationnelle relative à l'habitat privé dégradé sur quartier des Quatre Chemins

Rapporteur : François BIRBES

CT2023-03-28-59 ZAC Boissière Acacia (Montreuil) : cession d'un terrain enclavé comprenant un atelier en mauvais état sis 10 Impasse Degeyer à Montreuil cadastrés E55, E217p (42 m²), E218 et E261p (41 m²) à la SAS Acacia-Aménagement (aménageur)

Rapporteur : Fouad BEN AHMED

CT2023-03-28-60 ZAC Boissière Acacia (Montreuil) : cession d'un terrain nu sis Bd de la Boissière à Montreuil cadastrés F19 à la SAS Acacia-Aménagement (aménageur)

Rapporteur : Fouad BEN AHMED

Environnement

CT2023-03-28-61 Convention de partenariat avec l'Agence locale de l'énergie et du climat Maitrisez votre énergie (ALEC-MVE) relatif à l'animation territoriale du dispositif Ambassadeurs du climat porté par Est Ensemble

Rapporteur : Smaila CAMARA

CT2023-03-28-62 Attribution de subventions pour la réalisation d'un programme d'animations dans les parcs à destination du grand public.

Rapporteur : Monique GASCOIN

CT2023-03-28-63 Convention de partenariat entre l'association Collectif Paradise et l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble Grand Paris, relative au déroulement de l'événement 'Montreuil Paradise' au parc des Beaumonts situé à Montreuil les 8 et 9 juillet 2023

Rapporteur : Monique GASCOIN

Jeunesse et enseignement supérieur

CT2023-03-28-64 Annulation de la délibération CT2019-11-1914 Convention de membre fondateur de la fondation Paris 13

Rapporteur : Richard GALERA

Culture

CT2023-03-28-65 Adoption de l'avenant n°2 à la convention d'objectifs avec l'Association ' Centre de promotion du livre de jeunesse en Seine-Saint-Denis ' et à l'attribution de la subvention pour 2023

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2023-03-28-66 Adoption de la convention pour l'organisation du Festival Côté Court et à attribution d'une subvention

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2023-03-28-67 Célébration du deux millionième billet vendu du nouveau Méliès de Montreuil

Rapporteur : Alexie LORCA

Déchets

CT2023-03-28-68 Modification du règlement territorial du service public de collecte des déchets ménagers et assimilés

Rapporteur : Patrick LASCOUX

CT2023-03-28-69 Convention de gestion de la collecte des déchets sur l'espace public entre Est Ensemble et la Ville de Romainville

Rapporteur : Patrick LASCOUX

CT2023-03-28-70 Convention Appel à manifestation d'intérêt (AMI) pour l'exploitation de l'espace recyclerie de la déchèterie de Montreuil

Rapporteur : Patrick LASCOUX

CT2023-03-28-71 Cessation de la convention passée avec OCAD3E pour la prise en charge des lampes usagées

Rapporteur : Patrick LASCOUX

Bâtiment et rénovation énergétique

CT2023-03-28-72 Approbation de l'avant-projet définitif du projet d'équipement mutualisé médiathèque / Hotel d'activités à Bondy

Rapporteur :

CT2023-03-28-73 Approbation du programme détaillé pour la construction de la nouvelle piscine des Malassis à Bagnolet

Rapporteur : AbdelKrim KARMAOUI

CT2023-03-28-74 Approbation de la convention entre Paris 2024 et Est Ensemble relative au réemploi d'une partie d'un bassin d'échauffement des Jeux de Paris 2024 dans le cadre de la construction de la nouvelle piscine des Malassis à Bagnolet

Rapporteur : AbdelKrim KARMAOUI

Aménagement

CT2023-03-28-75 Approbation du projet de règlement local de publicité (RLP) de la ville du Pré Saint-Gervais

Rapporteur : Laurent BARON

CT2023-03-28-76 Pré Saint-Gervais - Convention d'Intervention Foncière avec l'EPFIF- Avenant 2

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

CT2023-03-28-77 Pantin - ZAC Ecoquartier Gare de Pantin Quatre-Chemins - Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme intercommunal, définissant les objectifs poursuivis et fixant les modalités de concertation préalable

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

CT2023-03-28-78 Bobigny - ZAC Ecocité - Avenant 9 au Traité de concession d'aménagement

Rapporteur : Bruno MARTINEZ

CT2023-03-28-79 Bagnolet - Projet Urbain Partenarial (PUP) avec Eiffage Immobilier pour le projet du 47 et 57 avenue de la République

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

Ressources humaines

CT2023-03-28-80 Tableau des emplois et des effectifs

Rapporteur : Samia SEHOUANE

Comptant sur votre présence, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, cher(e) Collègue, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le Président,

Patrice BESSAC

Pièces jointes :

- *Procès-verbal du Conseil de Territoire du 7 février 2023*
- *Compte-rendu de délégation*
- *Note de synthèse générale et annexes du Conseil de Territoire du mardi 28 mars 2023*
- *Projet de procès-verbal des délibérations du Conseil de Territoire du mardi 28 mars 2023*
- *Pouvoir*