

CONSEIL DE TERRITOIRE

CONVOCAATION ADRESSEE A L'ENSEMBLE DES
MEMBRES DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Romainville, le 2 février 2020

Madame, Monsieur, Cher(e) Collègue,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du **Conseil de territoire** qui se tiendra le :

Mardi 8 février 2022 à 18h30

à l'Hôtel de Territoire

100 avenue Gaston Roussel - 93230 Romainville

ORDRE DU JOUR :

DELIBERATIONS

La partie I donnera lieu à des échanges sur les points inscrits.

Partie I

CT2022-02-08-1	Protocole d'accord global avec le SEDIF sur la gestion publique de l'eau	Rapporteur : Jean-Claude OLIVA
CT2022-02-08-2	Création de la régie de l'eau	Rapporteur : Patrice BESSAC
CT2022-02-08-3	Débat d'orientations budgétaires 2022	Rapporteur : Samia SEHOUANE
CT2022-02-08-4	Approbation du contrat d'objectif entre Est Ensemble et le SYCTOM	Rapporteur : Patrick LASCoux
CT2022-02-08-5	Renouvellement partiel du Bureau de territoire	Rapporteur : Patrice BESSAC

CT2022-02-08-6	Mise à jour du tableau des indemnités des élus	Rapporteur : Samia SEHOUANE
CT2022-02-08-7	Désignation du représentant de l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble au sein de la SEM Sequano Aménagement	Rapporteur : Patrice BESSAC
CT2022-02-08-8	Désignation du représentant de l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble à l'Atelier Parisien d'Urbanisme – APUR	Rapporteur : Patrice BESSAC
CT2022-02-08-9	Désignation du représentant de l'Etablissement public territorial Est Ensemble au sein de l'AFDU (Association Française du Développement Urbain)	Rapporteur : Patrice BESSAC
CT2022-02-08-10	Désignation des représentants de l'Etablissement public territorial Est Ensemble à France Urbaine	Rapporteur : Patrice BESSAC
CT2022-02-08-11	Désignation du représentant de l'Etablissement public territorial Est Ensemble au sein de la SEMIP	Rapporteur : Patrice BESSAC
CT2022-02-08-12	Désignation des représentants de l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble au sein du conseil d'administration de la SPL Ensemble	Rapporteur : Patrice BESSAC

Partie II

Il vous est proposé de voter les délibérations ci-dessous par un vote groupé sauf si une demande de débat est faite.

Emploi et cohésion sociale

CT2022-02-08-13	Conventions avec les opérateurs référents de parcours PRIJ dans le cadre de l'appel à projet PIC ' repérage des invisibles '	Rapporteur : Julie LEFEBVRE
-----------------	--	-----------------------------

Habitat et renouvellement urbain

CT2022-02-08-14	Modification de la délibération n°2021-02-09-02 désignant les administrateurs de l'OPH Montreuillois	Rapporteur : José MOURY
-----------------	--	-------------------------

CT2022-02-08-15 Montreuil - NPNRU La Noue Clos Français et Le Morillon -
Charte locale de relogement montreuilloise

Rapporteur : José MOURY

CT2022-02-08-16 Définition des modalités de concertation pendant la
réorientation de la phase 2 du Nouveau Programme National
de Renouvellement Urbain pour le quartier Youri Gagarine à
Romainville.

Rapporteur : José MOURY

CT2022-02-08-17 Approbation définitive de la convention tripartite Est
Ensemble - ANCT - Ville de Romainville sur l'opération de
restructuration du centre commercial du quartier en
renouvellement urbain Youri Gagarine

Rapporteur : José MOURY

CT2022-02-08-18 Bobigny - Création de l'opération d'aménagement ' Paul
Eluard '

Rapporteur : José MOURY

CT2022-02-08-19 Bobigny - Opération d'aménagement ' Paul Eluard ' - Traité de
Concession d'Aménagement et désignation de la SPL
Ensemble en qualité d'aménageur

Rapporteur : José MOURY

CT2022-02-08-20 Bobigny - Opération d'aménagement ' Paul Eluard ' -
Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage et de
financement relative à la réalisation de l'opération
d'aménagement ' Paul Eluard '

Rapporteur : José MOURY

CT2022-02-08-21 Approbation de la convention de prolongation du portage
provisoire avec la société Coprocoop relative à la copropriété
5 rue du 8 Mai 1945 à Bobigny

Rapporteur : José MOURY

Déchets

CT2022-02-08-22 Approbation du règlement du fonds zéro déchet d'Est
Ensemble

Rapporteur : Patrick LASCOUX

CT2022-02-08-23 Approbation de la convention entre l'Établissement Public Territorial Est Ensemble et le SYCTOM relative à relative à la mise en œuvre des clauses sociales d'insertion et le suivi du pôle ' économie circulaire dans le cadre du projet de reconstruction du centre de traitement des déchets

Rapporteur : Patrick LASCOUX

Aménagement

CT2022-02-08-24 ZAC Boissière Acacia (Montreuil) : cession de plusieurs propriétés bâties boulevard de la Boissière et Impasse Degeyter à Montreuil cadastrées E66, 67, 76, 77, 78 & 79 à la SAS Acacia-Aménagement (aménageur)

Rapporteur : Fouad BEN AHMED

CT2022-02-08-25 Bagnolet - ZAC Benoît Hure - Avenant n°12 au traité de concession d'aménagement entre Est Ensemble et SEQUANO Aménagement

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

CT2022-02-08-26 Noisy-le-Sec - ZAC Quartier Durable de la Plaine de l'Ourcq - Convention de participation constructeur avec M. Sead BANDA, pour un projet sis 17 bis avenue Gallieni

Rapporteur : Bruno MARTINEZ

CT2022-02-08-27 Noisy-le-Sec - ZAC Quartier Durable de la Plaine de l'Ourcq - Convention de participation constructeur avec la SCI Villegiature, pour un projet sis 78 rue de Paris

Rapporteur : Bruno MARTINEZ

CT2022-02-08-28 Pantin - ZAC du Port - Convention de participation entre Est Ensemble, la SCCV ' Pantin Canal ' et la SEMIP pour le projet sis au 211-213 avenue Jean Lolive

Rapporteur : Bruno MARTINEZ

Ressources humaines

CT2022-02-08-29 Règlement intérieur pour l'utilisation des véhicules de service

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2022-02-08-10 Tableau des emplois

Rapporteur : Samia SEHOUANE

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DU
CONSEIL DE TERRITOIRE DU 14 DÉCEMBRE 2021

COMPTE RENDU DE DELEGATION

Comptant sur votre présence, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, cher(e)
Collègue, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le Président,

Patrice BESSAC

Pièces jointes :

- *Procès-verbal du Conseil de Territoire du 14 décembre 2021*
- *Compte-rendu de délégation*
- *Note de synthèse générale et annexes du Conseil de Territoire du mardi 8 février 2022*
- *Projet de procès-verbal des délibérations du Conseil de Territoire du mardi 8 février 2022*
- *Pouvoir*